

## Regulament din 04.08.2005

Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 732 din 11/08/2005  
privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea  
dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a  
titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor

### CAPITOLUL I Constituirea comisiilor

Art. 1. - În scopul stabilirii dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor  
forestiere în condițiile Legii fondului funciar [nr. 18/1991](#), republicat, cu modificările și  
completările ulterioare, și ale Legii [nr. 1/2000](#), cu modificările și completările ulterioare,  
comisiile constituite în baza art. 12 din Legea nr. 18/1991, republicat, se compun și  
funcționează conform prezentului regulament.

Art. 2. - (1) Comisiile comunale, orașene și municipale se constituie prin ordin al  
prefectului și sunt formate din:

- a) primar - președintele comisiei;
- b) viceprimarul, iar în cazul municipiilor reședințe de județ, viceprimarul desemnat de  
consiliul local;
- c) secretarul unității administrativ-teritoriale - secretarul comisiei;
- d) un specialist în domșuri topografice, cadastru agricol, organizarea teritoriului,  
îmbunătățiri funciare sau un specialist în cadastru general, de regulă din cadrul serviciilor  
comunitare pentru cadastru și agricultură;
- e) un inginer agronom sau horticol din cadrul centrului agricol, al oficiului de  
consultanță agricolă sau din aparatul de specialitate al consiliului local;
- f) un jurist din sistemul de organizare a agriculturii și dezvoltării rurale sau din aparatul  
de specialitate al instituției prefectului ori al autorităților administrației publice locale;
- g) șeful ocolului silvic ori împuternicitul acestuia;
- h) 2-4 reprezentanți ai fostilor proprietari deposedați sau moștenitorii acestora care au  
solicitat terenuri în termenul legal, în funcție de mărimea comunei, orașului sau  
municipiului. Pentru alegerea reprezentanților proprietarilor în comisia locală, consiliul  
local convoacă o adunare a proprietarilor, în termen de 15 zile de la intrarea în vigoare a  
prezentului Regulament sau de la vacantarea unei poziții în comisie, adunare care va fi  
legal constituită dacă este prezentă majoritatea din numărul acestora. Hotărârea privind  
alegerea reprezentanților proprietarilor în comisie se adoptă cu majoritatea simplă,  
jumătate plus unu, din numărul celor prezenți. Reprezentanții proprietarilor pot fi revocați  
cu respectarea procedurii de mai sus. Organizarea adunării pentru revocarea  
reprezentanților proprietarilor trebuie să fie solicitată, în scris, de cel puțin 25% dintre  
proprietari.

(2) Desemnarea specialiștilor și a reprezentanților menționați mai sus se face de  
conducătorii unităților de care acestea aparțin și se comunică în scris instituției prefectului.

(3) Când situația impune anumite clarificări, la lucrările comisiei locale sunt invitate și  
alte persoane fizice sau reprezentanți ai unor persoane juridice interesate în acțiunea de  
retrocedare a terenurilor.

(4) Conducerea și coordonarea comisiei comunale, orașenești sau municipale se asigură de către primar. În cazul în care primarul este în imposibilitate de a-și exercita atribuțiile stabilite de prevederile legale și prin prezentul regulament ca urmare a situațiilor de boală, demisie sau suspendare, viceprimarul, membru în comisie, preia prerogativele acestuia. Comisia locală va stabili în prima saedință în plen programul de lucru, astfel încât activitatea să se desfășoare și să se încheie în termenul prevăzut de lege.

(5) Comisiile comunale, orașenești sau municipale vor funcționa sub îndrumarea și controlul comisiei județene, respectiv a municipiului București, precum și a Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților.

Art. 3. - În Municipiul București, prin ordin al prefectului se pot organiza subcomisii ale sectoarelor municipiului București, în componența prevăzută la art. 2, care îndeplinesc atribuțiile prevăzute la art. 5.

Art. 4. - (1) Comisia județeană sau a Municipiului București este numită prin ordin al prefectului și va avea următoarea componență:

- a) prefectul - președintele comisiei;
  - b) subprefectul desemnat de prefect - în caz de indisponibilitate determinată de boală, demisie sau suspendare a prefectului preia prerogativele acestuia;
  - c) secretarul general al instituției prefectului - secretarul comisiei;
  - d) directorul direcției de contencios administrativ și controlul legalității;
  - e) directorul general al oficiului județean de cadastru și publicitate imobiliară;
  - f) reprezentantul teritorial al Agenției Domeniilor Statului;
  - g) directorul sucursalei teritoriale a Administrației Naționale "Îmbunătățiri Funciare" - R.A.;
  - h) un reprezentant desemnat de consiliul județean respectiv al Municipiului București;
  - i) inspectorul-șef al inspectoratului silvic teritorial sau împuternicitul acestuia;
  - j) directorul direcției silvice din cadrul Regiei Naționale a Pădurilor - Romsilva sau împuternicitul acestuia;
  - k) un reprezentant al Asociației Proprietarilor de Păduri din România;
  - l) un reprezentant al Asociației Administratorilor de Păduri;
  - m) un reprezentant al asociațiilor proprietarilor de terenuri agricole legal constituite;
- (2) În vederea sprijinirii comisiei județene pentru îndeplinirea atribuțiilor ce îi revin, prin ordin al prefectului se constituie un colectiv de lucru compus din specialiști, delegați pe toată durata funcționării comisiei de către conducătorii instituțiilor, agenților economici sau asociațiilor prevăzuți la alin. (1).

## CAPITOLUL II

### Atribuțiile comisiilor

Art. 5. - Comisiile comunale, orașenești sau municipale au următoarele atribuții principale:

- a) preiau și analizează cererile depuse în conformitate cu prevederile legii, pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, cu excepția celor formulate de comune, orașe sau municipii;

b) verifică în mod riguros îndeplinirea condițiilor prevăzute la art. 9 alin. (4) și (5) din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și la art. 6 din Legea nr. 1/2000, cu modificările ulterioare, solicitând în acest scop toate relațiile și datele necesare;

c) stabilesc mărimea și amplasamentul suprafeței de teren, pentru care se reconstituie dreptul de proprietate sau care se atribuie potrivit legii, propune alte amplasamente și consemnează în scris acceptul fostului proprietar sau al moștenitorilor acestuia pentru punerea în posesie pe alt amplasament când vechiul amplasament este atribuit în mod legal altor persoane;

d) completează, în urma verificărilor efectuate, anexele la prezentul regulament cu persoanele fizice și juridice îndreptățite;

e) primesc și transmit comisiei județene contestațiile formulate de persoanele interesate;

f) întocmesc situații definitive, potrivit competențelor ce le revin, privind persoanele fizice și juridice îndreptățite să li se atribuie teren, cu suprafața și amplasamentele stabilite, conform planului de delimitare și parcelare întocmit;

g) întocmesc situații cu titlurile de proprietate eliberate în condițiile art. 27 alin. (2<sup>2</sup>) din legea [nr. 18/1991](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și în cazurile în care proprietarii renunță la titlul de proprietate pentru intrarea în legalitate și înaintea comisiei județene propuneri de revocare a acestor titluri;

h) înaintea și prezintă spre aprobare și validare comisiei județene situațiile definitive, împreună cu documentația necesară, precum și divergențele produse și consemnate la nivelul acestor comisii;

i) pun în posesie, prin delimitare în teren, persoanele îndreptățite să primească terenul, completează fișele de punere în posesie a acestora, după validarea de către comisia județeană a propunerilor făcute, și le înmânează titlurile de proprietate, potrivit competențelor ce le revin;

j) analizează lunar evoluția cauzelor în justiție în care comisia locală este parte și în funcție de această hotărâte și propune organului competent poziția procesuală pentru termenele următoare;

k) sesizează organele competente pentru sancționarea membrilor comisiei, când este cazul;

l) identifică terenurile atribuite ilegal și sesizează primarul, care înaintea subsemnatului în constatarea nulității absolute pentru cazurile prevăzute la art. III din Legea [nr. 169/1997](#) cu modificările și completările ulterioare;

m) exercită orice alte atribuții ce le revin potrivit prevederilor legale și prezentului regulament.

Art. 6. - Comisiile județene și a municipiului București au următoarele atribuții principale:

a) organizează instruirea comisiilor comunale, orașene și municipale și asigură distribuția legilor, a prezentului regulament, a hotărârilor și planurilor la zi, precum și a altor materiale necesare pentru desfășurarea în bune condiții a activității acestora;

b) asigură îndrumarea și controlul comisiilor comunale, orașene și municipale prin desemnarea pe comune, orașe și municipii a membrilor din comisia județeană;

c) verifică legalitatea propunerilor înaintate de comisiile comunale, orașene și municipale, în special existența actelor doveditoare, relevanța, verosimilitatea, autenticitatea și concludența acestora;

- d) soluționează contestațiile formulate împotriva măsurilor stabilite de comisiile locale;
- e) validează sau invalidează propunerile comisiilor comunale, orașenești sau municipale, împreună cu proiectele de delimitare și parcelare;
- f) emit titlurile de proprietate pentru cererile validate;
- g) soluționează cererile de reconstituire a dreptului de proprietate a comunelor, orașelor și municipiilor pentru terenurile forestiere;
- h) analizează propunerile comisiilor locale de revocare a titlurilor de proprietate eliberate în condițiile art. 27 alin. (2<sup>3</sup>) din legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, verifică temeinicia acestor propuneri și hotărăște în consecință;
- i) identifică terenurile atribuite ilegal și sesizează prefectul, care va promova acțiuni în constatarea nulității absolute pentru cazurile prevăzute la art. III din Legea nr. 169/1997, cu modificările și completările ulterioare;
- j) analizează lunar evoluția cauzelor înjuste în care comisia județeană respectiv comisia Municipiului București este parte și decide asupra măsurilor ce trebuie luate;
- k) atribuie și dispune delimitarea în teren, completarea proceselor-verbale de punere în posesie a comunelor, orașelor și municipiilor pentru terenurile forestiere proprietate publică ce le revin;
- l) preia și analizează cererile depuse în conformitate cu prevederile legii, pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere în cazul persoanelor care solicită reconstituirea dreptului de proprietate privată pe raza teritorială a mai multor localități din județ; în aceste cazuri comisia județeană va îndeplini, în mod corespunzător, atribuțiile prevăzute la literele b), c), d) și h) de mai sus;
- m) exercită orice alte atribuții ce le revin potrivit prevederilor legale și prezentului regulament.

### CAPITOLUL III Funcționarea comisiilor

Art. 7. - (1) Comisiile comunale, orașenești sau municipale își desfășoară activitatea în plen, în prezența majorității membrilor acestora, cu prezența obligatorie a primarului sau, după caz, a viceprimarului.

(2) Lucrările de secretariat ale comisiei locale se asigură de secretarul unității administrativ-teritoriale.

(3) Fiecare membru are un singur vot. În caz de paritate de voturi, votul președintelui decide.

Art. 8. - (1) Comisiile județene sau a Municipiului București își desfășoară activitatea în prezența majorității membrilor acestora.

(2) Hotărârile comisiilor județene sau a municipiului București și ale celor comunale, orașenești sau municipale se adoptă cu votul majorității membrilor lor și se consemnează într-un proces-verbal semnat de toți participanții.

(3) Pentru adoptarea hotărârilor comisiile vor solicita prezentarea tuturor actelor necesare și vor lua act de recunoașterea reciprocă a limitelor proprietății de către vecini.

(4) Fiecare membru are un singur vot. În caz de paritate de voturi, votul președintelui decide.

#### CAPITOLUL IV

##### Stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor

Art. 9. - (1) Lucrările privind stabilirea dreptului de proprietate pentru foștii membri ai cooperativelor agricole de producție și pentru celelalte persoane prevăzute de lege se desfășoară de comisiile comunale, orașenești sau municipale, după caz, luându-se în considerare suprafața terenurilor aduse în cooperative, preluate de acestea în baza unor legi speciale, sau în orice alt mod de la membrii cooperatori. Suprafața adusă în cooperativ este cea care rezultă din actele de proprietate, cartea funciar, cadastru, cererile de înscriere în cooperativ, registrul agricol de la data intrării în cooperativ, evidențele cooperativei sau din orice alte probe, inclusiv declarațiile ale martorilor.

**(2) În baza prevederilor art. 23 și 24 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, terenurile atribuite din intravilanul localităților pentru construcția de locuințe și anexe gospodărești, se înscriu în proprietatea de întorilor actuali, în limita suprafețelor primite în acest scop de la fostele cooperative agricole de producție sau de la fostele consilii populare.**

**(3) Foștii proprietari sau moștenitorii acestora vor fi compensați cu o suprafață de teren echivalentă valoric din terenurile intravilane sau, în lipsă, extravilane, ce au aparținut de întorilor prevăzuți la alin. (1) sau ascendenților acestora, din rezerva comisiei locale sau, după caz, din terenul proprietate privată a comunei, orașului sau a municipiului, acceptat de foștii proprietari sau de moștenitorii acestora.**

Art. 10. - (1) În situațiile în care restituirea pe vechiul amplasament nu mai este posibilă, fostului proprietar sau moștenitorilor acestuia li se va oferi, un alt amplasament situat în aceeași localitate sau într-o localitate învecinată. Oferta va fi trimisă persoanelor îndreptate prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire iar termenul în care răspunsul la oferta trebuie dat nu poate fi mai mic de 7 zile de la data primirii ofertei de teren pe alt amplasament. În cazul în care fostul proprietar sau moștenitorii acestuia nu acceptă amplasamentul oferit, comisia locală va trebui să formuleze o altă ofertă în termen de 30 de zile, dacă persoanele îndreptate nu optează pentru primirea de despăgubiri.

(2) În situația în care într-o anumită localitate nu mai există suficient teren în rezerva comisiei de fond funciar care să fie atribuit în proprietate foștilor proprietari deposedați sau moștenitorilor acestora, comisiile de fond funciar se vor adresa comisiilor de fond funciar din alte localități care vor pune la dispoziție terenurile rămase disponibile.

Art. 11. - (1) Potrivit prevederilor legale, stabilirea dreptului de proprietate se face numai la cerere, formulată de fiecare persoană îndreptată, personal sau prin mandatar. Când sunt mai mulți moștenitori cererea se poate face și în comun, fiind semnată de fiecare dintre ei.

(2) În cerere se vor menționa următoarele date și elemente: numele și prenumele solicitantului și ale părinților, calitatea, gradul de rudenie, suprafața de teren la care se

socote te îndrept it, precum i orice alte date necesare pentru stabilirea dreptului de proprietate potrivit legii.

(3) La cerere se vor anexa: acte de proprietate, certificat de mo tenitor, hot rre judec toareasc , dac exist ; în toate cazurile, certificat de na tere, certificat de deces al autorului, în cazul mo tenitorilor, precum i orice alte acte din care s rezulte dreptul de proprietate asupra terenului solicitat.

(4) Totodat la cerere se va anexa declara ia prev zut la art. 10 alin. (2) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicat , cu modific rile i complet rile ulterioare.

(5) Cererea, împreun cu actele prev zute la alin. (3), se depune la consiliul local în a c rui raz teritorial este situat terenul, fie personal, fie prin po t , în untrul termenului prev zut de lege.

(6) În cazul în care cererea se depune personal, solicitantul va prezenta actele doveditoare în original i câte o copie xerox, semnat pentru conformitate, r mânând la comisie numai copiile acestora.

(7) Când cererea se transmite prin po t , la aceasta se vor anexa copii xerox semnate pentru conformitate pe propria r spundere de c tre solicitant.

(8) În cazul în care dup înregistrarea cererii, fostul proprietar prezint probe doveditoare înainte de punerea în posesie, pentru suprafe e mai mari avute în proprietate, reconstituirea se face pentru întreaga suprafa a dovedit .

**(9) În toate cazurile cererea poate fi solu ionat i f r prezen a solicitantului, dac acesta nu i-a exprimat în scris dorin a de a participa la solu ionare. Prezen a solicitantului este obligatorie la primirea titlului de proprietate, care trebuie semnat, precum i la punerea în posesie.**

(10) Cererile depuse potrivit prevederilor art. 9 din Legea nr. 18/1991, republicat , cu modific rile i complet rile ulterioare, precum i cele depuse în baza Legii [nr. 1/2000](#), cu modific rile i complet rile ulterioare, vor urma procedura prev zut de acestea.

Art. 12. - Stabilirea suprafe ei de teren din intravilan i extravilan, adus în cooperativ de membrii cooperatori sau, dup caz, preluat de cooperativ în orice mod, se face conform prevederilor art. 8 din Legea nr. 18/1991, republicat , cu modific rile i complet rile ulterioare. Suprafe ele de teren se înscriu în anexa nr. 1.

Art. 13. - (1) Stabilirea dreptului de proprietate pentru fo tii cooperatori, în via la momentul intr rii în vigoare a legii, se face pe numele persoanelor îndrept ite, iar pentru cooperatorii deceda i, pe numele mo tenitorilor. Când sunt mai mul i mo tenitori stabilirea dreptului de proprietate se face pe numele tuturor mo tenitorilor.

(2) În situa ia în care pentru stabilirea dreptului de proprietate au depus cereri la comisie mai multe categorii de mo tenitori, cererile mo tenitorilor legali vor fi luate în considerare, prin excludere, în urm toarea ordine de preferin :

a) cele ale descenden ilor direc i (copii, nepo i, str nepo i), singuri sau în concurs cu so ul supravie uitor, excluzându-i pe to i ceilal i mo tenitori; copiii îi exclud pe nepo i i ace tia pe str nepo i, în afar de cazul în care nepo ii sau, dup caz, str nepo ii vin la mo tenere în locul p rintelui decedat anterior autorului succesiunii, prin reprezentare legal ;

b) cele ale colateralilor privilegia i (fra i, surori i descenden ii acestora - copiii i nepo ii acestora) i ale ascenden ilor de gradul I (p rin i), împreun sau singuri i, dup caz, în concurs cu so ul supravie uitor, excluzându-i pe ceilal i mo tenitori de grad mai îndep rtat; fra ii i surorile îi exclud pe descenden ii lor; ace tia din urm pot veni la

mo tenire în locul tatălui sau al mamei (frate sau sor) în cazul în care aceștia au decedat anterior autorului succesiunii, prin reprezentare legală;

c) cele ale ascendenților de gradul II (bunici), singuri sau în concurs cu soțul supraviețuitor;

d) cele ale colateralilor de gradul III (unchi, mătuși), excluzându-i pe ceilalți moștenitori de grad mai înalțat, singuri sau, după caz, în concurs cu soțul supraviețuitor;

e) cele ale moștenitorilor colaterali de gradul IV (veri) ca ultime persoane cu vocație succesorală, singuri sau în concurs cu soțul supraviețuitor.

(3) Soțul supraviețuitor vine singur la moștenire dacă nu există nici unul dintre gradele de moștenitor prevăzute mai sus.

(4) În cazul în care există moștenitori testamentari care formulează cereri, ei vor fi trecuți, de asemenea, în titlul de proprietate împreună cu ceilalți moștenitori legali care au vocație, potrivit documentelor prezentate, urmând ca raporturile dintre ei să fie soluționate potrivit dreptului comun.

(5) Fosti membri cooperatori, în viață, fie că au adus sau nu au adus terenuri în cooperativ, sunt înscrși cu suprafața stabilită de comisie în tabelele cuprinse în anexele nr. 2a) și 2b), iar moștenitorii cooperatorilor decedați sunt înscrși cu suprafața stabilită în tabelul prevăzut în anexa nr. 3.

Art. 14. - La cererea proprietarilor sau moștenitorilor prevăzuți la art. 27 alin. (2<sup>1</sup>) din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, comisiile locale înaintează prefectului în termen de 15 de la înregistrarea cererii, planurile parcelare și fișa de punere în posesie pentru eliberarea titlului de proprietate.

**Art. 15. - În cazurile în care s-au emis titluri de proprietate altor persoane pe vechile amplasamente ale fostilor proprietari, care, anterior emiterii acestor titluri, au primit adeverințe de proprietate și se află în posesia terenurilor, în condițiile art. 27 alin. (2<sup>2</sup>) din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, comisia judeeană va revoca titlurile de proprietate emise abuziv și va elibera titluri de proprietate persoanelor îndreptățite. Pentru a proceda la aceasta comisia va solicita biroului de cadastru și publicitate imobiliară informații cu privire la actele juridice înregistrate în cartea funciară cu privire la acel teren. Birourile de cadastru și publicitate imobiliară vor furniza aceste informații în maxim 10 zile. Cererile celor în drept vor fi soluționate de către comisia judeeană în termen de 30 de zile de la înregistrare.**

Art. 16. - Persoanele decorate cu titlurile "Cavaler al Ordinului Mihai Viteazul" și "Mihai Viteazul cu Spadă", care au optat să li s-a atribuit la data împroprietăririi teren arabil, precum și, după caz, moștenitorii lor, cu excepția celor care l-au înstrăinat, se înscriu cu suprafața stabilită de comisie în tabelul prevăzut în anexa nr. 4.

Art. 17. - Veteranilor de război prevăzuți în Legea nr. 44/1994 privind veteranii de război, precum și unele drepturi ale invalizilor și văduvelor de război, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și categoriilor de persoane prevăzute la art. 15 alin. (5) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, li se atribuie, în condițiile legii, în proprietate, terenuri din extravilan sau, după caz, în intravilan, aflate la dispoziția comisiei locale și se înscriu în tabelul prevăzut în anexa nr. 5.

Art. 18. - Persoanelor fizice cu domiciliul în România care nu s-au înscris în cooperativele agricole de producție sau, după caz, moștenitorilor acestora, ale căror terenuri sunt comasate în actualul perimetru al cooperativei și nu au fost compensate cu alte terenuri, li se restituie la cerere terenurile pe vechile amplasamente, dacă acestea nu au fost atribuite legal altor persoane și vor fi înscrise în tabelul prevăzut în anexa nr. 6. Dacă terenurile au fost atribuite în mod legal acestea vor putea primi teren pe alt amplasament sau despăgubiri.

Art. 19. - În localitățile cu cetățeni români aparținând minorității germane sau în cele în care locuiesc persoane care au fost deportate ori strămutate, deposedate de terenuri, se vor atribui în proprietate, la cerere, cu prioritate acestora sau moștenitorilor lor, terenuri, în condițiile prevăzute la art. 17 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care se înscriu în tabelul cuprins în anexa nr. 7.

Art. 20. - (1) Persoanelor care nu au calitatea de cooperativă, dar care au lucrat ca angajați în ultimii 3 ani în cooperativa agricolă de producție sau în asociații cooperatiste, la cerere, li se va stabili suprafața de teren în proprietate din terenurile prevăzute la art. 19 alin. (1) din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, dacă fac dovada că sunt stabilite în localitate sau dacă declară în scris că nu dețin în proprietate alte terenuri. Aceste persoane vor primi terenuri după finalizarea reconstituirii dreptului de proprietate dacă mai există terenuri disponibile; persoanele și suprafața stabilită de comisie se înscriu în tabelul cuprins în anexa nr. 8a).

(2) În același mod se procedează și în cazul persoanelor care au fost deportate și nu beneficiază de dispozițiile art. 14-16 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care se înscriu în tabelul cuprins în anexa nr. 8b).

Art. 21. - (1) Pentru determinarea suprafețelor necesare stabilirii dreptului de proprietate conform prevederilor art. 14-16 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, comisia va însuma suprafețele propuse a se atribui, înscrise în tabelele prevăzute în anexele nr. 2a), 2b), 3, 4, 5, 6, 8b), iar suprafața rezultată va fi echivalată cu suprafața cooperativei înscrisă în cadastrul funciar general la data de 1 ianuarie 1990.

(2) În situația în care rezultă o rezervă de teren, comisia va stabili atribuirea acesteia în proprietatea persoanelor îndreptate prevăzute de lege, care nu au primit teren pe amplasamentul inițial, din aceeași localitate sau din alte localități. După validarea cererii de reconstituire de către comisia competentă, terenurile acestea vor fi puse la dispoziția comisiei care efectuează punerea în posesie.

Art. 22. - Personalul de specialitate care și-a desfășurat activitatea în unitățile agricole cooperatiste desființate sau reorganizate în societăți comerciale, prevăzute la art. 118 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cărora li se atribuie teren cu prioritate în proprietate, conform art. 19 alin. (1) ori art. 21 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare se înscrie în tabelul prevăzut în anexa nr. 9.

Art. 23. - (1) Familiile căroro urmează să li se atribuie teren în localitățile cu excedent de suprafață agricolă și cu deficit de forță de muncă, conform art. 21 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările, după finalizarea reconstituirii dreptului de proprietate pentru persoanele îndreptate, se înscriu cu suprafețele stabilite în tabelul prevăzut în anexa nr. 10a).



(2) Familiile din alte localități din cadrul judeului ori din alte judee, cărora urmează să li se atribuie teren în condițiile art. 21 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se înscriu în tabelul prevăzut în anexa nr. 10b).

(3) În acest scop comisiile judeene vor aduce la cunoștință prin mass-media suprafețele de teren agricol ce constituie excedent.

Art. 24. - Suprafețele de teren stabilite conform art. 22 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru parohiile, schiturile și mănăstirile din mediul rural se înscriu în tabelul prevăzut în anexa nr. 11.

Art. 25. - (1) Terenurile proprietatea membrilor asociațiilor de tip privat cu personalitate juridică, cu excepția asociațiilor cu profil zootehnic care se vor înființa, conform art. 29 din Legea [nr. 18/1991](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare, se înscriu în tabelul prevăzut în anexa nr. 12a). După stabilirea suprafețelor ce revine fiecărui titular și validarea de către comisiile judeene a opțiunilor lor potrivit prevederilor art. 27 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare vor fi puse în posesia terenurilor, grupat în cadrul asociației.

(2) Pentru asociațiile de tip privat cu personalitate juridică de profil zootehnic, care se înființează conform art. 29 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare terenurile necesare bazei furajere se înscriu în tabelul prevăzut în anexa nr. 12b), urmând ca la punerea în posesie să se procedeze potrivit prevederilor alin. (1).

(3) Terenurile care devin proprietatea societăților comerciale pe acțiuni înființate conform prevederilor art. 30 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare prin reorganizarea asociațiilor intercooperatiste sau de stat și cooperatiste, se înscriu în tabelul prevăzut în anexa nr. 12c).

Art. 26. - (1) Terenurile cu vegetație forestieră - pături, zvoaie, tufăriuri, pături împdurite - care au aparținut persoanelor fizice se restituie, la cerere, fostilor proprietari sau moștenitorilor acestora, într-o suprafață egală cu cea trecută în proprietatea statului, și se înscriu în tabelul prevăzut în anexa nr. 13.

(2) Aceste terenuri vor fi puse la dispoziție de unitățile silvice care le dețin.

(3) Stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor forestiere solicitate în baza Legii nr. 18/1991, republicată, cu modificările ulterioare, și a Legii [nr. 1/2000](#), cu modificările și completările ulterioare, se face în conformitate cu prevederile cap. VIII.

Art. 27. - (1) După definitivarea tabelelor prevăzute în anexele nr. 2-20 și după aprobarea lor prin proces-verbal de către comisiile comunale, orașenești sau municipale, acestea vor fi afișate în loc vizibil la sediul consiliului local pentru luarea la cunoștință de către cei interesați. Fiecare tabel va fi semnat de membrii comisiei, cu menținerea datei afișării.

(2) Persoanele care nu au domiciliul în localitatea respectivă vor fi înștiințate de către comisia locală prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire.

(3) Persoanele nemulțumite de propunerile de stabilire a dreptului de proprietate de către comisiile comunale, orașenești sau municipale pot face, în termen de 10 zile de la afișare, contestație adresată comisiei judeene, pe care o depun la secretariatul comisiei comunale, orașenești sau municipale, care este obligat să o înregistreze și să o înainteze prin delegat la secretarul comisiei judeene în termen de 3 zile.

(4) În cazul persoanelor care nu au domiciliul în localitatea respectivă, termenul dreptului de contestație se socotește de la primirea în timpului de către comisia locală prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire.

(5) Comisiile comunale, orașenești sau municipale, imediat după expirarea termenelor prevăzute mai sus, vor înainta documentația comisiilor județene.

(6) Comisia județeană va analiza propunerile primite de la comisiile comunale, orașenești sau municipale, privind modul de respectare a prevederilor legii în legătură cu stabilirea dreptului de proprietate, precum și contestațiile celor care s-au considerat nemulțumi de modul de stabilire a dreptului de proprietate de către comisia comună, orașenească sau municipală.

(7) După analizare comisia județeană, prin hotărâre, va soluționa contestațiile, va valida sau va invalida propunerile, în termen de 30 zile de la primire, și le va transmite prin delegat, în termen de 3 zile, comisiilor locale, care le vor afișa imediat la sediul consiliului local și vor comunica sub semnătură persoanelor care au formulat contestații hotărârea comisiei județene.

(8) De la data comunicării sub semnătură persoanele nemulțumite pot face plângere împotriva hotărârii comisiei județene la judecătoria în termen de 30 de zile.

Art. 28. - (1) În paralel cu stabilirea dreptului de proprietate pentru persoanele prevăzute de lege comisiile comunale, orașenești sau municipale vor stabili suprafața izlazurilor comunale care se formează din suprafața izlazului aflat în prezent în administrarea consiliilor locale, din suprafața provenită din izlazul care a fost dat în folosință unor cooperative agricole de producție prevăzute la art. 33 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și din suprafața provenită din izlazurile comunale, care a fost transmisă unor unități de stat prevăzute la art. 44 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în comunele compuse din mai multe localități suprafața de izlaz va fi defalcată pe sate.

(2) Terenurile prevăzute la alin. (1), la propunerea comisiilor comunale, orașenești sau municipale, prin ordin al prefectului trec în proprietatea privată comunelor, orașelor sau, după caz, a municipiilor și se înscriu în tabelul prevăzut în anexa nr. 14.

Art. 29. - (1) Pentru familiile din zona montană, care se încadrează în prevederile art. 43 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la consiliile locale se va constitui o comisie formată din: primar, secretarul consiliului local, inginerul agronom de la ocolul agricol, delegatul comisiei județene pentru zona montană și 5-10 gospodari și intelectuali care se bucură de prestigiu în localitatea respectivă.

(2) Comisia prevăzută la alin. (1) analizează în plen cererile primite și va stabili familiile îndreptățite să primească în proprietate terenuri agricole, iar consiliul local va propune prefectului emiterea ordinului pentru atribuirea în proprietate a acestor terenuri.

(3) În vederea atribuirii în proprietate pentru fiecare familie stabilită de comisia locală se întocmește o documentație care conține hotărârea comisiei comunale, consemnată într-un proces-verbal, schișă topografică a terenului propus pentru înmproprietărire, cu menționarea suprafeței totale și pe categorii de folosință, precum și cererea celui în cauză. Suprafețele atribuite în proprietate se înscriu în tabelul prevăzut în anexa nr. 15. Pe baza titlului de proprietate proprietarul are obligația să se înscrie cu suprafața respectivă în cadastrul funciar, în registrul agricol și, după caz, în cartea funciară și la organul financiar local.

Art. 30. - (1) Persoanele ale căror terenuri agricole au fost trecute în proprietate de stat, ca efect al unor legi speciale, altele decât cele de expropriere, și care se află în administrarea unităților agricole de stat sau, după caz, moștenitorii acestora, în conformitate cu art. 37 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare devin, la cerere, acționari la societățile comerciale înființate conform Legii [nr. 15/1990](#) privind reorganizarea unităților economice de stat ca regii autonome și societăți comerciale, cu modificările ulterioare din fostele unități agricole de stat. Aceste persoane pot primi în condițiile art. 42 din Legea [nr. 18/1991](#), republicată, la cerere, o suprafață de 5.000 mp de familie, în echivalent arabil, din terenurile proprietatea statului. Atribuirea suprafeței de 5.000 mp de familie se face în situația în care proprietarilor sau moștenitorilor acestora nu li s-a atribuit suprafața minimă din alte suprafețe de teren, potrivit legii. Numărul de acțiuni primite împreună cu suprafața atribuită nu va putea depăși valoarea a 10 ha teren de familie, în echivalent arabil. Persoanele care se încadrează în această categorie se înscriu în tabelul prevăzut în anexa nr. 16.

(2) Suprafața de teren până la 10 ha de familie, transformată în acțiuni proporțional, în echivalent arabil, stabilită în conformitate cu prevederile art. 36 din Legea nr. 18/1991, nemodificată, va fi retrocedată în natură conform Legii [nr. 1/2000](#). În cazul în care proprietarii deposedați au de înțeles suprafețe mai mari, acestora li se vor retroceda terenuri până la limita a 50 ha.

Art. 31. - (1) Persoanelor sau, după caz, moștenitorilor acestora, al căror teren agricol, până la intrarea în vigoare a legii fondului funciar, era în proprietatea statului și administrarea consiliilor locale, la cerere, li se vor restitui terenurile prevăzute la art. 41 din Legea nr. 18/1991, republicată. Persoanele care se încadrează în această categorie se înscriu în tabelul prevăzut în anexa nr. 17.

(2) Pentru suprafața de peste 10 ha de familie, în echivalent arabil, conform Legii nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare, poate fi restituit în natură diferența până la 50 ha de proprietar deposedat.

Art. 32. - (1) Echivalarea terenurilor agricole, pe categorii de folosință în echivalent arabil, este prevăzută în anexa nr. 18.

(2) Echivalentul arabil se aplică și de înțelesul terenului din perimetrul cărui se reconstituie proprietatea.

(3) În cazurile în care echivalarea prevăzută la alin. (2) nu s-a realizat, comisiile de fond funciar vor stabili diferențele de suprafață pentru care nu s-a reconstituit dreptul de proprietate, iar acestea se vor retroceda în condițiile legilor fondului funciar.

## CAPITOLUL V

### Punerea în posesie a proprietarilor și emiterea titlurilor de proprietate

Art. 33. - (1) Delimitarea și parcelarea pe proprietari se fac pe baza hărților și planurilor de situație la zi din cadrul actualei unități administrativ-teritoriale.

(2) La parcelarea terenului în sisteme de irigații se va ține seama de metoda de udare cu echipamentele existente și de prevederile regulamentelor de exploatare pentru utilizarea corectă și rațională a acestora.

(3) Astfel, în cazul irigațiilor prin aspersiune la care se folosesc echipamente de udare cu mutare manuală, la stabilirea loturilor de teren se va lua în considerare unitatea de suprafață deservită de un hidrant.

(4) La stabilirea limitelor loturilor se recomandă ca latura mică să fie pe antenă, latura mare să fie egală cu lungimea aripii de ploaie, iar suprafața parcelei să coincidă cu suprafața deservită de o aripă de ploaie sau cu un multiplu al acestei suprafețe.

(5) Pentru proprietățile de mici dimensiuni utilizarea rațională a sistemului de irigații, respectiv a suprafeței deservite de un hidrant, presupune gruparea mai multor proprietari cu acces la sursa de apă.

(6) Pentru suprafețele prevăzute să fie irigate prin scurgere la suprafață (brazde, fâșii) se vor avea în vedere orografia terenului, posibilitatea aplicării udării pe întreaga suprafață și, respectiv, modalitățile de evacuare a apei în exces.

(7) Pe terenurile amenajate cu lucrări de desecare-drenaj, la stabilirea proprietăților se vor lua în considerare limitele obligatorii (canale, drumuri de exploatare) care să asigure atât exploatarea agricolă, cât și întreținerea lucrărilor hidroameliorative.

(8) Pe terenurile în pantă, la parcelare se va avea în vedere respectarea lucrărilor de combatere a eroziunii solului existente (terase, banchetă, benzi înierbate, rețeaua de regularizare a scurgerii apei de pe versanți, drumuri agricole și alte lucrări).

(9) Când nu sunt executate lucrări de combatere a eroziunii solului delimitarea parcelelor se va face, pe cât posibil, cu latura lungă în sensul curbelor de nivel, astfel încât să permită executarea lucrărilor de pregătire a solului pentru însămânțări, precum și întreținerea culturilor prin tocare pe direcția curbelor de nivel, în scopul prevenirii și combaterii eroziunii solului.

(10) Delimitarea zonelor de protecție aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, inclusiv celor de gospodărire a apelor, se va face cu respectarea prevederilor art. 34 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și conform normelor legale în vigoare.

Art. 34. - (1) Punerea în posesie cu terenuri agricole a persoanelor îndreptate, pe baza de măsurători topografice, se va efectua în conformitate cu prevederile art. 27 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, de către specialiștii în măsurători topografice, cadastru agricol, organizarea teritoriului, îmbunătățiri funciare și cadastru general. În situația în care volumul lucrărilor depășește posibilitățile de lucru ale comisiei, acestea se pot executa prin prestări de servicii de către specialiștii în măsurători topografice, cadastru agricol, organizarea teritoriului, îmbunătățiri funciare și cadastru general ai agenților economici. Persoanele care au formulat plângeri la judecătoria vor fi puse de către comisii, în posesie, provizoriu, cu suprafețele stabilite pe baza hotărârii comisiei judecătorești pronunțată definitiv și irevocabil.

După pronunțarea hotărârii judecătorești, punerea în posesie se va face înându-se seama de dispozițiile acesteia.

(2) În cazurile în care reconstituirea dreptului de proprietate se face pe vechile amplasamente ale proprietarilor deposedați, iar proprietarii vecini recunosc limitele acestor proprietăți pe toate laturile, comisia locală ia act de recunoașterea reciprocă a limitelor proprietății, formulat în scris, întocmirea planurilor parcelare și înaintează în termen de 10 zile documentația comisiei judecătorești sau prefectului pentru validare și, respectiv, pentru eliberarea titlurilor de proprietate.

(5) Din rezerva constituit potrivit legii comisiile comunale, orașenești sau municipale vor putea atribui în completare terenuri, dacă din hotărârea judecătorească rezultă aceasta.

(4) Punerea în posesie se face prin întocmirea procesului-verbal, conform machetelor prevăzute în anexa nr. 19, și prin semnarea acestuia. Un exemplar al procesului-verbal se înmânează proprietarului împreună cu schiul terenului.

(5) În acest scop autoritățile comunale și orașenești ale administrației publice locale vor încunoștină în scris, cu confirmare de primire, persoanele care au domiciliul în localitate sau în alte localități în care li s-a restabilit dreptul de proprietate, asupra datei la care va avea loc punerea în posesie. Pentru persoanele care au domiciliul sau reședința în localitate autoritățile comunale și orașenești ale administrației publice locale vor afla la sediul lor data punerii în posesie, utilizând totodată orice alte mijloace de comunicare.

(6) Persoanele care din diferite motive sunt în imposibilitate de a se prezenta la data punerii în posesie pot împuternici prin procură specială și autentică, cu mențiunea expres "Pentru punere în posesie", alte persoane, care vor semna procesul-verbal de luare în primire a terenului.

(7) La înmânarea titlurilor de proprietate cheltuielile ocazionate de expedierea încunoștinărilor vor fi achitate, pe bază de chitanță, de persoanele care primesc titlurile.

(8) Marcarea parcelelor se face prin ruși sau borne care se asigură de fiecare proprietar.

Art. 35. - (1) În temeiul art. III alin. (1<sup>1</sup>) din Legea [nr. 169/1997](#), cu modificările și completările ulterioare, comisiile locale, în termen de 60 zile de la intrarea în vigoare a prezentului regulament, vor sesiza comisiile județene asupra cazurilor de acte administrative prin care au fost trecute în domeniul public sau privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale terenuri pentru care s-au depus cereri de reconstituire a dreptului de proprietate în termen legal.

(2) Comisia județeană reanalizează aceste cereri și în cazul în care hotărâște reconstituirea dreptului de proprietate fostului proprietar eliberează acestuia titlul de proprietate.

Art. 36. - (1) Pe baza documentațiilor înaintate de comisiile locale, care cuprind anexele validate, planurile parcelare, procesele-verbale de punere în posesie și schiurile terenurilor, comisia județeană emite titlurile de proprietate conform modelului prezentat în anexa nr. 20. Documentațiile se trimit în două exemplare, dintre care unul se reține și se depozitează la arhiva oficiului de cadastru și publicitate imobiliară. Formularele cuprinzând titlul de proprietate se tipăresc pe hârtie specială format A3, ca imprimat cu regim special, în carnete a câte 100 de file. Acestea se vor tipări prin grija Ministerului Administrației și Internelor și se vor difuza comisiilor județene în funcție de necesități. Titlul de proprietate pentru cetățenii în viață se emite persoanelor îndreptățite (soț, soție), iar pentru moștenitori se emite un singur titlu de proprietate pentru terenurile ce au aparținut autorului lor, în care se nominalizează toți solicitanții îndreptății, urmând ca pentru luarea din indiviziune, ulterior, aceștia să procedeze potrivit dreptului comun. Titlul de proprietate se completează cu tuș negru și se numerotează începând de la nr. 1 în fiecare județ. În titlu se vor înscrice numele și prenumele titularului, precum și inițiala tatălui, în cazul în care alături de soțul supraviețuitor vin la moștenire și alți moștenitori, potrivit celor prevăzute la art. 15 alin. (2) și (3) din Legea [nr. 18/1991](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare, la rubrica "Prin reconstituirea dreptului de

proprietate" se înscrie suprafața atribuită persoanelor care au de înțeles terenuri în proprietate sau, după caz, moștenitorilor acestora, precum și în cazurile prevăzute la art. 22 din aceeași lege.

(2) Titlul de proprietate se semnează de prefect, secretarul general al instituției prefectului, ca secretar, și de directorul general al oficiului de cadastru și publicitate imobiliară. Prevederile detaliabile ale titlului de proprietate, semnate, se transmit comisiilor comunale, orașenești sau municipale, care le vor înscrie în registrul agricol, după care le vor înmâna sub semnătură titularilor, iar partea nedetaliabilă (cotorul) a titlului de proprietate se reține și se depozitează la arhiva oficiului județean de cadastru și publicitate imobiliară.

(3) În acest sens comisiile vor întocmi un registru care va cuprinde numele și prenumele titularului, numărul titlului de proprietate și semnătura primitorului.

(4) Formularele de titluri de proprietate existente se vor adapta în mod corespunzător.

(5) Titlurile de proprietate pentru persoanele care au formulat plângeri la judecătoria în baza prevederilor legilor fondului funciar se vor completa și se vor elibera după pronunțarea hotărârii judecătorești irevocabile.

(6) Procedura privind delimitarea, întocmirea planului parcelar, punerea în posesie și emiterea titlului de proprietate pentru terenurile forestiere solicitate în baza prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale Legii nr. 1/2000, cu modificările ulterioare, se face conform dispozițiilor cap. VIII.

(7) În cazul pierderii sau distrugerii titlului de proprietate se pot elibera duplicate, sub condiția publicării în Monitorul Oficial al României, Partea a III-a a declarației de pierdere sau distrugere, și purtării mențiunii "duplicat", după încunoaștinerea scrisă a comisiei județene.

(8) Titlurile de proprietate se vor emite și în favoarea proprietarilor care nu s-au înscris în cooperativa agricolă de producție, nu au predat sau nu li s-au preluat la stat terenurile prin acte translativă de proprietate, conform art. 27 alin. (2) din Legea 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Celelalte dispoziții din prezentul regulament se vor aplica în mod corespunzător.

Art. 37. - În situația în care mai rămân terenuri neatribuite, comisiile va delimita pe planul cadastral și, dacă nu vor fi solicitate de către alte comisii locale în baza art. 10 din Regulament, le va preda consiliului local în administrare, urmând să fie folosite în conformitate cu prevederile legii. Înscrierea acestor suprafețe se va face potrivit anexei nr. 17. De asemenea, va delimita și va marca pe plan și în teritoriu terenurile societăților comerciale, ale asociațiilor de tip privat, izlazurile comunale și terenurile cu vegetație forestieră atribuite proprietarilor care au solicitat restituirea acestora în condițiile prevăzute de lege. Totodată va delimita și va marca pe plan și în teritoriu suprafața ce se va atribui în folosință, care se predă consiliului local.

Art. 38. - După punerea în posesie a tuturor proprietarilor oficiul județean de cadastru și publicitate imobiliară va redacta un plan de situație cu noua parcelare a teritoriului și cu numerotarea topografică corespunzătoare, în două exemplare, dintre care un exemplar rămâne la acesta, iar unul se predă cu proces-verbal consiliului local al comunei, orașului sau municipiului.

## CAPITOLUL VI

### Dispoziții generale pentru aplicarea Legii nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare

Art. 39. - (1) Reconstituirea dreptului de proprietate se face pe vechile amplasamente, dacă acestea nu au fost atribuite legal altor persoane.

(2) În acest scop se va solicita persoanelor care au depus cereri pentru reconstituirea dreptului de proprietate în termen legal, schiul amplasamentului cu terenul de înțeles sau orice alte informații din care să rezulte identificarea vechiului amplasament solicitat.

(3) Pentru terenurile agricole comisiile locale împreună cu oficiile județene de cadastru și publicitate imobiliară, pe baza analizei documentațiilor prezentate la alin. (2), stabilesc dacă vechiul amplasament nu a fost atribuit legal altor persoane și poate fi retrocedat, delimitându-se pe planul de situație terenurile solicitate conform prevederilor Legii nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare.

(4) Pentru terenurile forestiere comisiile locale vor stabili dacă vechiul amplasament, identificat în conformitate cu documentațiile prezentate la alin. (2), nu a fost atribuit legal și poate fi retrocedat. Ocoalele silvice sunt obligate să prezinte toate documentele necesare reconstituirii dreptului de proprietate (hărți amenajistice, extrase de pe amenajament, etc.) în termen de 5 zile de la solicitarea comisiei locale.

Art. 40. - (1) Comisiile locale vor înregistra într-un registru separat acordurile dintre proprietarii investițiilor și foștii proprietari deposedați sau moștenitorii acestora, încheiate în baza art. 4, alin. (1<sup>1</sup>)-(1<sup>9</sup>) din Legea 1/2000, cu modificările și completările ulterioare.

(2) În situația prevăzută la art. 4, alin. (1<sup>7</sup>) din Legea 1/2000, cu modificările și completările ulterioare, investitorul care a plătit contravaloarea terenului foștilor proprietari sau moștenitorilor acestora va prezenta comisiei de fond funciar dovada efectuării plăților (chitanțe, ordine de virament bancar etc.). Comisia va verifica dacă au fost îndeplinite toate obligațiile prevăzute de acordul încheiat între părți și va emite investitorului un act de confirmare. Investitorul își va putea intabula dreptul de proprietate pe baza acordului cu fostul proprietar și a confirmării primite de la comisia de fond funciar.

Art. 41. - (1) Persoanele fizice prevăzute la art. 9 alin. (1) din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care au solicitat prin cerere reconstituirea dreptului de proprietate pentru diferența dintre suprafața primită de familie și cea adusă în cooperativa agricolă de producție sau preluată prin legi speciale ori în orice mod de la membrii cooperatori, dar nu mai mult de 50 ha de proprietar deposedat, potrivit art. 3 din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare, se vor înscrie în anexa nr. 22.

(2) Persoanelor fizice cărora li s-a validat dreptul de proprietate conform prevederilor alin. (1), pentru care nu există suprafețe de teren agricol, reconstituirea li se face în conformitate cu prevederile art. 3 alin. (2) din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare, iar în situația în care nu se poate face reconstituirea dreptului de proprietate integral, se vor acorda despăgubiri și se vor înscrie în anexa nr. 23, conform art. 3 alin. (4) din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 42. - (1) Persoanele cărora li s-a stabilit dreptul de proprietate potrivit art. 4 din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare, se înscriu în anexa nr. 24.



(2) După analizarea și verificarea cererilor și a actelor doveditoare, conform prevederilor art. 9 alin. (5) și ale art. 11 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 6 alin. (1), (1<sup>1</sup>) și (1<sup>2</sup>) din Legea nr. 1/2000, cu modificările ulterioare, comisia locală va completa anexa nr. 24 și o va înainta comisiei județene pentru validare.

(3) După validarea anexei nr. 24 foștilor proprietari li se reconstituie dreptul de proprietate în localitățile în care există terenuri agricole, aflate la dispoziția comisiilor locale, iar în situația în care aceste suprafețe sunt insuficiente, din domeniul privat al statului din același județ sau din județele învecinate. În aceste situații se vor elibera titluri de proprietate în condițiile legii.

(4) În cazurile în care compensarea nu este posibilă se vor acorda despăgubiri foștilor proprietari sau moștenitorilor acestora, în condițiile legii, și se vor înscrie în anexa nr. 23.

(5) Atât în cazul terenurilor agricole cât și în cazul celor forestiere valoarea probantă a actelor doveditoare este aceeași.

Art. 43. - (1) Pentru terenurile foștilor proprietari persoane fizice sau juridice prevăzute în art. 4 alin. (1) din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare, se întocmește anexa nr. 24a).

(2) Pentru terenurile foștilor proprietari persoane fizice sau juridice prevăzute în art. 4 alin. (1<sup>1</sup>) din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare, se întocmește anexa nr. 24b).

(3) Pentru terenurile foștilor proprietari persoane fizice sau juridice prevăzute în art. 4 alin. (1<sup>2</sup>) din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare, se întocmește anexa nr. 24c).

(4) Pentru terenurile foștilor proprietari persoane fizice sau juridice prevăzute în art. 4 alin. (1<sup>3</sup>) din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare, când despăgubirile sunt plătite de investitor, se întocmește anexa nr. 24d). Când despăgubirile sunt plătite de stat se întocmește anexa nr. 23.

Art. 44. - În anexa nr. 25 se înscriu persoanele fizice prevăzute la art. 9 alin. (2) din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cărora li s-a reconstituit dreptul de proprietate în limita suprafeței de teren agricol de până la 10 ha de familie și li s-a aplicat cota de reducere, care au solicitat prin cerere acest drept, potrivit art. 5 din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 45. - (1) În situația în care anumite suprafețe sunt revendicate de doi solicitanți, dintre care unul este proprietarul deposedat prin măsurile abuzive aplicate în perioada anilor 1945-1990, iar cel de-al doilea este persoana care a fost înpropriu cu teren preluat de la fostul proprietar, teren ce a fost preluat în orice mod de cooperativ sau de stat, se vor restitui în natură ambilor solicitanți, în limita resurselor de teren existente. Aceste persoane se înscriu în anexa nr. 26.

(2) În cazul în care resursele sunt insuficiente, se va atribui în natură teren primului proprietar, iar cel de-al doilea va fi despăgubit în condițiile legii și vor fi înscriși în anexa nr. 23.

(3) În cazul lipsei resurselor se acordă despăgubiri, potrivit legii, ambilor proprietari și vor fi înscriși în anexa nr. 23.

Art. 46. - Pentru terenurile care fac obiectul reconstituirii dreptului de proprietate conform Legii nr. 1/2000, cu modificările ulterioare, se va emite un titlu de proprietate



suplimentar, dac persoanele în cauz au deja un titlu în condi iile Legii nr. 18/1991; în caz contrar se va emite un singur titlu de proprietate pentru întreaga suprafa .

## CAPITOLUL VII Retrocedarea terenurilor agricole

Art. 47. - (1) În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (7) din Legea [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societ ilor comerciale ce de in în administrare terenuri proprietate public i privat a statului cu destina ie agricol i înfiin area Agen iei Domeniilor Statului, cu modific rile i complet rile ulterioare i conform art. 9 i 10 din [Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societ ilor comerciale ce de in în administrare terenuri proprietate public i privat a statului cu destina ie agricol i înfiin area Agen iei Domeniilor Statului, aprobate prin Hot rârea Guvernului [nr. 626/2001](#), cu modific rile i complet rile ulterioare, terenurile care fac obiectul retroced rii drepturilor proprietarilor, conform Legii [nr. 18/1991](#), republicat , cu modific rile i complet rile ulterioare, i Legii [nr. 1/2000](#), cu modific rile ulterioare, se vor preda pe baz de protocol comisiilor locale, în vederea eliber rii titlurilor de proprietate i punerii în posesie a celor îndrept i i, în cel mult 30 zile de la comunicarea hot rârii înso it de documenta ia care a stat la baza acesteia.

(2) Comisia jude ean comunic hot rârea i documenta ia necesar , în termen de 10 zile de la validarea propunerii, comisiei locale de fond funciar.

Art. 48. - (1) În anexa nr. 27 se înscriu persoanele fizice c rora li s-a stabilit calitatea de ac ionar la societ ile comerciale pe ac iuni cu profil agricol sau piscicol, în temeiul art. 36 din Legea nr. 18/1991, nemodificat , i c rora li se restituie în natur suprafe e agricole, pe baza documentelor care atest fosta proprietate, în perimetrul acestor societ i, potrivit art. 8 din Legea nr. 1/2000, cu modific rile ulterioare.

(2) În situa ia în care li s-a stabilit calitatea de ac ionar la alte societ i comerciale, foste I.A.S., decât acolo unde a fost situat terenul, punerea în posesie se face, în func ie de op iune, pe vechiul amplasament, dac este liber, iar în situa ia în care nu este liber, cu acordul persoanelor fizice îndrept ite, se stabile te un nou amplasament.

Art. 49. - (1) În anexa nr. 28 se înscriu terenurile agricole proprietate de stat care, pe baza actelor doveditoare, au constituit patrimoniul Academiei Române, universit ilor i institu iilor de înv mânt superior cu profil agricol, care trec în proprietatea acestora, la cerere, potrivit art. 9 alin. (3) din Legea nr. 1/2000 cu modific rile ulterioare.

(2) Comas rile realizate de Agen ia Domeniilor Statului conform prevederilor art. 9 alin. (4) din Legea nr. 1/2000, cu modific rile i complet rile ulterioare, se fac f r a se ine seama de organizarea administrativ teritorial , i sunt validate de Comisiile Jude ene pe raza c rora se afl terenurile.

Art. 50. - În anexa nr. 29 se înscriu persoanele fizice c rora li s-a reconstituit dreptul de proprietate la institutele i sta iunile de cercetare i produc ie agricol , precum i la regiile autonome cu profil agricol sau la societ ile na ionale cu profil agricol i c rora li se restituie suprafe ele de teren agricol, potrivit art. 10 din Legea nr. 1/2000, cu modific rile i complet rile ulterioare.

Art. 51. - Pentru delimitarea terenurilor solicitate pe vechile amplasamente se va proceda conform prevederilor art. 12 alin. (1) din Legea nr. 1/2000, cu modificările ulterioare, și a procedurilor prevăzute de aceasta.

Art. 52. - Prefectul, în calitate sa de președinte al comisiei județene, va întocmi și va înainta lunar, până la data de 5 a fiecărei luni calendaristice, Ministerului Administrației și Internelor, precum și Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților, situațiile centralizatoare pe comune și pe total județ, prevăzute în anexele nr. 22-49, va comunica stadiul acestora, precum și al realizării aplicării prevederilor Legii nr. 18/1991, republicată, cu modificările ulterioare, și ale Legii nr. 1/2000, cu modificările ulterioare, inclusiv punerea în posesie și emiterea titlurilor de proprietate, propunerile de măsuri și, după caz, de stabilirea răspunderii pentru primarii care împiedică în orice mod reconstituirea dreptului de proprietate în termenele și în condițiile stabilite de lege.

Art. 53. - În anexa nr. 30 se înscriu persoanele fizice prevăzute la art. 37-39 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările ulterioare, cărora li se reconstituie dreptul de proprietate pentru terenurile agricole și pentru diferența dintre suprafața primită cea avută în proprietate, dar nu mai mult de 50 ha de proprietar deposedat, potrivit art. 15 alin. (1) din Legea nr. 1/2000, cu modificările ulterioare.

Art. 54. - În anexa nr. 23 se înscriu persoanele fizice prevăzute la art. 3 alin. (4) din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare, pentru care nu există suprafețe de teren agricol pentru restituirea integrală proprietății, solicitate prin cerere, cărora li se vor acorda despăgubiri.

Art. 55. - În anexa nr. 31 se înscriu persoanele juridice îndreptățite să li se acorde despăgubiri pentru reconstituirea dreptului de proprietate, în cazul în care restituirea în natură nu este posibil de realizat, conform prevederilor Legii nr. 1/2000, cu modificările ulterioare.

Art. 56. - În anexa nr. 32 se înscriu structurile reprezentative ale unităților de cult, care dobândesc prin reconstituire suprafețe de teren agricol pe care le-au avut, potrivit art. 23 alin. (1<sup>2</sup>) din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 57. - În anexa nr. 33 se înscriu structurile reprezentative ale unităților de cult cărora li se constituie dreptul de proprietate conform alin. (1<sup>1</sup>) al art. 23 din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 58. - În anexa nr. 34 se înscriu unitățile de învățământ preuniversitar cu profil agricol sau silvic, colile generale din mediul rural și instituțiile publice de ocrotire a copiilor, cărora li se restituie suprafețele de teren pe care le-au avut în proprietate, în limita a 50 ha, potrivit art. 23 alin. (3) din Legea nr. 1/2000, cu modificările ulterioare.

Art. 59. - În anexa nr. 35 se înscriu unitățile de învățământ preuniversitar cu profil agricol sau silvic și colile generale din mediul rural, cărora li se atribuie în folosință suprafețe de teren agricol până la 50 ha din rezerva comisiilor locale, potrivit art. 23 alin. (4) din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 60. - În anexa nr. 36 se înscriu suprafețele de proprietate de stat prevăzute la art. 22<sup>1</sup> din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare.

## CAPITOLUL VIII

### Retrocedarea terenurilor forestiere

Art. 61. - (1) Reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor forestiere se face, pe vechile amplasamente, din suprafețele de teren cu destinație forestieră cuprinse în amenajamentele silvice și din terenurile cu destinație agricolă acoperite cu vegetație forestieră: pârâni împdurite, tufărișuri, zvoaie și altele asemenea. Reconstituirea se va face având în vedere structura de proprietate existentă la momentul depunerii abuzive a acestor terenuri de către regimul comunist.

(2) Terenurile forestiere nu fac obiectul constituirii dreptului de proprietate.

(3) Persoanele fizice, cetățeni români, indiferent dacă la data înregistrării cererii aveau domiciliul în țară sau în străinătate, se înscriu în anexa nr. 37, împreună cu datele referitoare la suprafață și amplasament, stabilite de comisie, potrivit art. 24 din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 62. - Persoanele fizice care solicită reconstituirea dreptului de proprietate pe vechile amplasamente, pentru suprafețe de teren care fac obiectul art. 29<sup>1</sup> din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare, se înscriu în anexa nr. 38.

Art. 63. - (1) Reconstituirea dreptului de proprietate pentru formele asociative de proprietate asupra terenurilor cu vegetație forestieră, pârânilor și fânelelor, obiectivele monumentale în devălmășie, obiectivele etnografice, composesorate, obiectivele de cumpărare, pârâurile rurale, comune politice, cooperative, alte comunități și forme asociative cu diferite denumiri se face, pe vechile amplasamente, restituindu-se în întregime suprafața a avut-o în proprietate, potrivit tabelului nominal cuprins în anexa nr. 39.

(2) În cazul formelor asociative existente, cererea de reconstituire se formulează de către reprezentantul legal al formei asociative.

(3) În cazul formelor asociative care se înființează după intrarea în vigoare a prezentului regulament cererea de reconstituire se formulează de către comisia ad-hoc al formei asociative.

Art. 64. - (1) Centrele eparhiale, protoierii, parohiile, filiile, schiturile, mănăstirile, înființate până la data intrării în vigoare a legii, care solicită reconstituirea dreptului de proprietate în condițiile art. 29 din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare, se înscriu în anexa nr. 40.

(2) Diferența de suprafață neatribuită din fondul cultelor religioase, după împrăștierea unităților de cult, conform art. 29 alin. (2) din Legea nr. 1/2000, nemodificată, se reconstituie în forma de proprietate și structura de administrare existente la momentul preluării pârâurilor de către stat.

(3) Reconstituirea dreptului de proprietate pentru diferența prevăzută la alin. (2) se face de către comisia judeeană competentă. Fondurile vor fi administrate pe baza statutelor și regulamentelor din perioada 1921-1945, actualizate cu legislația în vigoare, potrivit art. 29 alin. (32) din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 65. - Comunele, orașele și municipiile care au de înut în proprietate terenuri forestiere și care solicită reconstituirea dreptului de proprietate se înscriu în anexa nr. 41, împreună cu datele stabilite de comisia judeeană, referitoare la suprafață și amplasament. Pârâurile date în folosință comunelor în baza Hotărârii Consiliului de Miniștri nr. 2.315/1954 nu fac obiectul restituirii către acestea.

Art. 66. - (1) Construcțiile prevăzute la art. 31 alin. (3) din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare, trec în proprietatea persoanelor cărora li s-a reconstituit dreptul de proprietate asupra terenurilor pe care se află imobilele, se înscriu într-un registru special, consemnate în procesul-verbal de punere în posesie care devine anexă la titlul de proprietate.

(2) Construcțiile de pe terenurile forestiere vor fi inventariate de către Regia Națională a Pădurilor - Romsilva, prin unitățile sale, în termen de 20 de zile de la intrarea în vigoare a prezentului regulament. Listele cu bunurile inventariate vor fi depuse la comisiile locale de fond funciar în termen de 10 zile de la inventariere.

(3) După identificarea amplasamentelor solicitate de proprietari și verificarea listelor prevăzute la alin. (3) comisiile locale transmit documentația comisiei județene, pentru validare, în termen de 15 zile de la înregistrarea cererii.

(4) În cazul prevăzut la art. 6 lit. 1) din prezentul regulament, listele vor fi comunicate direct comisiei județene.

(5) Punerea în posesie a terenurilor și a construcțiilor se va face în termen de 30 zile de la validare.

Art. 67. - (1) Construcțiile prevăzute la art. 31 alin. (1) din Legea nr. 1/2000 se restituie proprietarilor sau moțenitorilor acestora în starea în care au fost preluate. Investițiile făcute de deținătorul actual se suportă de către proprietar, în măsura în care nu au fost amortizate.

(2) Proprietarul terenului poate opta pentru plata investițiilor sau poate solicita alt amplasament.

Art. 68. - (1) Sediile ocoalelor silvice și terenurile pe care acestea se află trec în proprietatea privată a persoanelor care au redobândit terenuri în proprietate dacă suprafața care se retrocedează este mai mare decât jumătate din suprafața administrată de respectivul ocol silvic anterior retrocedării în proprietate individuală sau în asociere cu alte persoane fizice sau juridice și dacă pământul este destinat acestora.

(2) Schimbarea destinației sediului în cazul în care situația avut în vedere la retrocedare nu s-a schimbat - existența terenului forestier, deservirea majorității acestui teren, alte asemenea situații - obligă pe proprietarul terenului la plata prețului actualizat al construcției către fostul deținător care a făcut investiția.

Art. 69. - (1) Persoanele fizice și juridice înscrise în anexele nr. 37, 40, 41 și nr. 38, cărora li s-a validat reconstituirea dreptului de proprietate și care nu pot fi puse în posesie pe amplasamente situate în competența teritorială a comisiei locale, se vor înscrie de către comisia județeană în anexa nr. 42.

(2) Stabilirea noului amplasament se face de către comisia județeană în apropierea vechiului amplasament, acceptat de fostul proprietar sau de moțenitorii acestuia, în condițiile prevăzute la art. 24 din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Persoanele fizice și juridice cărora li s-a reconstituit dreptul de proprietate pentru terenuri forestiere pe care nu se poate face punerea în posesie pe vechiul amplasament se înscriu împreună cu datele corespunzătoare în anexa nr. 43.

Art. 70. - Anexele nr. 37, 40, 41 și nr. 38 se semnează de către președintele comisiei locale, secretarul acesteia și deșeful ocolului silvic.

Art. 71. - (1) Punerea în posesie se va face cu respectarea prevederilor art. 35 din [Legea nr. 1/2000](#), cu modificările și completările ulterioare.

(2) De în torul actual al terenului forestier care face obiectul retrocedării pune la dispoziție comisiile locale sau judeene, după caz, terenurile validate, în vederea punerii în posesie a persoanelor îndreptate, în termen de cel mult 30 de zile de la validarea cererilor de către comisia judeeană.

Art. 72. - Punerea în posesie a proprietarilor - persoane fizice și juridice - în cadrul zonelor teritoriale delimitate se va face de comisia locală sau de comisia judeeană, după caz, conform planului parcelar elaborat pe baza planurilor amenajistice și a măsurătorilor topografice. Comisia va comunica reprezentanților de în torilor actuali ai terenurilor care se restituie data punerii în posesie care nu poate fi mai târziu de 30 de zile de la data validării.

Art. 73. - (1) Comisiile comunale, orașene și municipale încunosc în scris, cu confirmare de primire, persoanele cărora li s-a validat propunerea de reconstituire a dreptului de proprietate, asupra datei la care va avea loc punerea în posesie, în termen de 15 zile de la comunicarea validării de către comisia judeeană. Totodată, amplasamentul și data punerii în posesie se afișează la sediul primăriei.

(2) Persoanele care din diferite motive sunt în imposibilitate să se prezinte la data stabilită pentru punerea în posesie pot împuternici, prin procură specială și autentică, cu mențiunea "Pentru punerea în posesie", alte persoane care vor semna procesul-verbal de punere în posesie.

(3) Cu ocazia punerii în posesie a proprietarilor persoane fizice aceștia semnează procesul-verbal de punere în posesie, prevăzut în anexa nr. 44 privind, la cerere, spre informare, o copie de pe descrierea parcelar aferent din amenajamentul silvic în vigoare sau, după caz, pentru suprafețele situate în terenurile cu destinație agricolă, din amenajamentele silvopastorale.

(4) Dacă cel îndreptat nu se prezintă personal sau prin împuternicit în vederea preluării efective a terenului forestier, acesta rămâne temporar în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor - Romsilva.

Art. 74. - Punerea în posesie a persoanelor juridice se face în prezența reprezentantului inspectoratului teritorial de regim silvic și vânțoare. La punerea în posesie participă în mod obligatoriu personalul silvic gestionar și împuterniciții persoanelor juridice de în toare, precum și ai celor cărora li s-a reconstituit dreptul de proprietate, care vor semna procesul-verbal de punere în posesie. La cerere, persoana fizică sau împuternicitul persoanei juridice care a fost pusă în posesie va primi gratuit o copie de pe descrierea parcelar aferentă prevăzută în amenajamentele silvice sau silvopastorale, după caz.

Art. 75. - (1) După operațiunile de validare și punere în posesie, pe baza documentațiilor înaintate de comisiile comunale, orașene și municipale, comisia judeeană emite titluri de proprietate conform modelului prezentat în anexa nr. 45. Documentațiile pentru emiterea titlului de proprietate se întocmesc în două exemplare, dintre care unul se reține la comisia judeeană, iar celălalt se transmite inspectoratului teritorial de regim silvic și cinegetic pentru arhivare. Formularele de titluri de proprietate se tipăresc prin grija Ministerului Administrației și Internelor și a Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților, pe hârtie specială format A3, ca imprimat cu regim special, în carnete a câte 100 de file. Formularele de titlu de proprietate existente se predau comisiei judeene pe bază de protocol și proces-verbal de predare-primire.

(2) Titlul de proprietate se semnează de prefect, de secretarul general al instituției prefectului și de directorul general al oficiului judeean de cadastru și publicitate

imobiliar . P r ile deta abile ale titlului de proprietate, semnate, se transmit comisiilor comunale, or ene ti sau municipale, care le vor înscrie în registrul agricol, dup care le vor înmâna sub semn tur persoanelor fizice îndrept ite sau reprezentan ilor împuternici i ai persoanelor juridice. În acest sens comisiile deschid un registru care s cuprind numele i prenumele titularului titlului de proprietate i semn tura primitorului.

(3) Partea nedeta abil a titlului de proprietate - cotorul - se re ine i se depoziteaz la arhiva oficiului jude ean de cadastru i publicitate imobiliar , care va transmite în termen de 10 zile o copie de pe titlul de proprietate inspectorului teritorial de regim silvic i vân toare.

(4) Titlul de proprietate pentru persoanele care au formulat plângeri la judec torie conform art. 53 alin. (2) din Legea [nr. 18/1991](#), republicat , cu modific rile i complet rile ulterioare, se va elibera dup r mânarea definitiv i irevocabil a hot rârrii judec tore ti i dup punerea în posesie.

## CAPITOLUL IX

### Dispozi ii finale i tranzitorii

Art. 76. - (1) În anexa nr. 46 se înscriu persoanele fizice i persoanele juridice care au formulat cereri în baza Legii [nr. 247/2005](#) privind reforma în domeniile propriet ii i justitiei, precum i unele m suri adiacente i art. 33 din Legea nr. 1/2000 cu modific rile i complet rile ulterioare.

(2) În anexa nr. 47 se înscriu fo tii proprietari sau mo tenitorii acestora, c rora li se restituie terenurile potrivit art. 34 din Legea nr. 1/2000, cu modific rile i complet rile ulterioare.

(3) Atribuirea în proprietate a terenurilor se face prin ordin al prefectului.

Art. 77. - În anexa nr. 48 se înscriu persoanele fizice c rora li se stabile te dreptul de proprietate potrivit art. 36 din Legea nr. 1/2000, cu modific rile i complet rile ulterioare.

Art. 78. - În anexa nr. 49 se înscriu persoanele fizice c rora li se stabile te dreptul de proprietate potrivit art. 37 din Legea nr. 1/2000, cu modific rile ulterioare.

Art. 79. - (1) În toate cazurile prev zute de Legea nr. 1/2000, cu modific rile i complet rile ulterioare, comisiile comunale, or ene ti sau municipale i cele jude ene vor verifica existen a cererilor i actele doveditoare prev zute la art. 9 alin. (5) din Legea nr. 18/1991, republicat , cu modific rile i complet rile ulterioare, precum i pertinen a, verosimilitatea, autenticitatea i concluden a acestor acte.

(2) Dup analizarea i verificarea cererilor i a actelor doveditoare persoanele fizice i juridice îndrept ite se înscriu de c tre comisiile locale în anexele nr. 22-49 în termen de 45 de zile de la data intr rii în vigoare a prezentului regulament.

(3) Anexele prev zute la alin. (2) se afi eaz în locuri vizibile la sediul prim riilor localit ilor, pentru informarea celor interesa i, în cadrul aceluia i termen.

(4) Cererile înso ite de actele doveditoare, împreun cu anexele prev zute la alin. (2), se înainteaz de pre edintele comisiei locale la comisia jude ean pentru verificarea i validarea acestora, în termen de cel mult 45 zile de la data înregistr rii de c tre petent.

Art. 80. - (1) Persoanele nemul umite vor proceda conform dispozi iilor procedurale prev zute la art. 51-59 din Legea nr. 18/1991, republicat , cu modific rile i complet rile ulterioare.

(2) Plângerea formulat potrivit art. 53-56 din Legea nr. 18/1991, republicat , cu modific rile i complet rile ulterioare, suspend executarea.

**Art. 81. - (1) Primarul, în calitate de pre edinte i secretarul comisiei locale sunt obliga i sa comunice fo tilor proprietari toate informa iile privind persoanele care au ob inut titluri de proprietate pe vechile amplasamente ale acestora.**

**(2) Neîndeplinirea în termen de 30 zile a obliga iei prev zute la alin. (1) constituie contraven ie i se sanc ioneaz cu amend de la 10.000 RON la 30.000 RON.**

Art. 82. - (1) Arhivele Na ionale, prin filialele jude ene, Agen ia Na ional de Cadastru i Publicitate Imobiliar , prin oficiile jude ene, Regia Na ional a P durilor - Romsilva, prin direc iile silvice i Institutul de Cercet ri i Amenaj ri Silvice, Agen ia Domeniilor Statului precum i alte institu ii de in toare de documente privind drepturile de proprietate ale fo tilor proprietari sau preluarea de c tre stat a terenurilor funciare proprietate privat sunt obligate s permit , la cerere, consultarea arhivei, s elibereze persoanelor interesate copii de pe actele con inând asemenea informa ii în termen de 30 zile.

(2) Neîndeplinirea obliga iilor prev zute la alin. (1) de c tre func ionarii investi i cu aceste atribu ii constituie contraven ie i se sanc ioneaz cu amend de la 5.000 RON la 10.000 RON.

(3) Constatarea contraven iilor i aplicarea sanc iunilor se fac de c tre prefect pentru angaja ii din cadrul structurilor care func ioneaz la nivelul jude ului i de c tre împuternici ii Autorit ii Na ionale pentru Restituirea propriet ii pentru angaja ii institu iilor care func ioneaz la nivel na ional.

Art. 83. - (1) Unit ile agricole care au terenuri în administrare sunt obligate s cultive terenurile agricole pân la predarea efectiv a acestora persoanelor îndrept ite.

(2) Predarea efectiv se face i în cursul anului agricol dac p r ile convin asupra recuper rii cheltuielilor de produc ie de pe terenurile în cauz .

(3) Pentru nelucrarea terenurilor agricole unit ile agricole vor fi sanc ionate în conformitate cu prevederile legii.

Art. 84. - Anexele nr. 1-49 fac parte integrant din prezentul regulament.

ANEXA Nr. 1  
la regulament

#### TABEL NOMINAL

cuprinzând membrii cooperatori care au adus teren - în extravilan i  
intravilan - în cooperativa agricol de produc ie i persoanele c rora  
li s-a preluat de cooperativ teren în orice mod

Suprafaa agricol adus sau  
preluat în cooperativ ,

din care:

- ha -

Total

Nr.

crt.	Numele și prenumele	TOTAL, din care:	Extravilan	Intravilan	Arabil		Vii		Livezi		Pajiști		teren neagricol - ha -	Obs.
					- ha -	- ha -	- ha -	- ha -	E	I	E	I		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

TOTAL:

NOT :

În coloana 1 se trec toți membrii cooperatori care au adus sau li s-a preluat teren în cooperativ și persoanele cărora li s-au preluat în orice mod terenuri de către acestea.

În coloana 2 se înscrie suprafața totală de teren agricol adus în cooperativa agricolă de producție, rezultat din: evidențele cooperativei, cererile de înscriere, registrul agricol de la data intrării în cooperativ, actele de proprietate și cartea funciar sau, în lipsa acestora, din orice alte probe prevăzute de lege, inclusiv din declarațiile martorilor, iar în coloanele 3 și 4, suprafața din extravilan și cea din intravilan, care prin însumare trebuie să corespundă cu suprafața înscrisă în coloana 2.

În coloanele 5-12 se înscriu suprafețele pe categorii de folosință, suma lor fiind egală cu suprafața înscrisă în coloana 3 (extravilan) și coloana 4 (intravilan).

În coloana 13 se înscriu eventualele suprafețe neagricole care erau situate în perimetrul terenurilor agricole din extravilan, aduse în cooperativ (de exemplu: ravene, râpe, tufărișuri, pâlcuri de arboret, drumuri și altele asemenea).

E = extravilan.

I = intravilan.

ANEXA Nr. 2a)  
la regulamentul

#### TABEL NOMINAL

cuprinzând foștii membrii cooperatori, în viață, care au adus pe mânt în cooperativa agricolă de producție suprafețe mai mari de 0,5 ha de persoană îndreptățită (so-soție) și care solicită în scris stabilirea dreptului de proprietate

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----

TOTAL:

0 = Nr. crt.;

1 = Nr. crt. din tabelul cuprins în anexa nr. 1 la regulamentul;



2 = Numele și prenumele;  
3 = Suprafaa agricolă cu care s-a înscris în cooperativa agricolă de producție (ha);  
4 = Suprafaa agricolă solicitată în proprietate (ha);  
5 = Total;  
6-7 = Suprafaa agricolă stabilită în proprietate conform legii (ha), din care:  
6 - E;  
7 - I;  
8-9 = Arabil (ha), din care:  
8 - E;  
9 - I;  
10-11 = Vii (ha), din care:  
10 - E;  
11 - I;  
12-13 = Livezi (ha), din care:  
12 - E;  
13 - I;  
14-15 = Pajiți (ha), din care:  
14 - E;  
15 - I;  
16 = Total teren neagricol (ha);  
17 = Diferența (ha).

NOT :

În coloana 1 se trece numrul curent pe care îl are solicitantul în tabelul cuprins în anexa nr. 1 la regulament.

În coloana 2 se trec numele și prenumele celor care solicită în scris, în termenul prevăzut de lege, stabilirea dreptului de proprietate.

În coloana 3 se trece suprafaa agricolă conform tabelului cuprins în anexa nr. 1 la regulament.

În coloana 4 se trece suprafaa agricolă solicitată.

În coloana 5 se trece suprafaa agricolă totală stabilită în proprietate, conform legii, de persoana îndreptătită (nu mai mică de 0,5 ha sau mai mare de 10 ha în echivalent arabil de familie), în coloana 6, suprafaa din extravilan, iar în coloana 7, suprafaa din intravilan.

În coloanele 8-15 se înscriu suprafețele, pe categorii de folosință, din extravilan și intravilan, suma lor fiind egală cu suprafaa înscrisă în coloanele 5, 6 și 7.

În coloana 16 se trece suprafaa totală de teren neagricol (E = extravilan; I = intravilan).

În coloana 17 se trece diferența rezultată din scăderea coloanei 5 din coloana 3.

ANEXA Nr. 2b)  
la regulament

## TABEL NOMINAL

cuprinzând membrii cooperatori, în via , care au adus în cooperativa agricol de produc ie sub 0,5 ha de teren de persoan îndrept it (so -so ie), i cooperatorii care nu au adus p mânt în cooperativ i care solicit în scris stabilirea de terenuri în proprietate, potrivit Legii [nr. 18/1991](#), republicat , cu modific rile ulterioare

Semnifica ia coloanelor din tabelul de mai jos este urm toarea:

A - Nr. crt., din anexa nr. 1

B - Numele i prenumele

C - Suprafata agricol cu care s-a înscris în cooperativ - ha -

Nr. crt.	A	B	C	Suprafata agricol stabilit în proprietate conform legii, - ha -										Total teren neagricol - ha -	Diferen a - ha -	
				din care:												
				TOTAL, din care:		Arabil - ha -		Vii - ha -		Livezi - ha -		Pajiști - ha -				
	E	I	E	I	E	I	E	I	E	I						
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TOTAL :																

NOT :

În coloana 1 se trece num rul curent din tabelul cuprins în anexa nr. 1 la regulament, pe care îl are solicitantul care a adus p mânt sub 0,5 ha de persoan îndrept it (so -so ie) în cooperativa agricol de produc ie.

În coloana 2 se trec numele i prenumele celor care au adus p mânt sub 0,5 ha de persoan îndrept it (so -so ie) i în continuare celor care nu au adus p mânt în cooperativ .

În coloana 3 se trece suprafata agricol adus în cooperativ , conform tabelului cuprins la anexa nr. 1 la regulament.

În coloana 4 se trece suprafata agricol total stabilit în proprietate, conform legii, nu mai mic de 0,5 ha teren în echivalent arabil de persoan îndrept it (so -so ie).

În coloana 5 se trece suprafata atribuit în extravilan, iar în coloana 6, suprafata din intravilan (E = extravilan; I = intravilan).

În coloanele 7-14 se înscriu suprafele, pe categorii de folosin , din extravilan i din intravilan, suma lor fiind egal cu suprafata înscris în coloanele 4, 5 i 6.

În coloana 16 se trece diferen a rezultat din sc derea coloanei 3 din coloana 4.

TABEL NOMINAL  
cuprinzând mo tenitorii cooperatorilor decedați, care solicit  
în scris stabilirea dreptului de proprietate

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18

1. a)

b)

c)

2.

TOTAL :

NOT :

În coloana 1 se va trece numele curent corespunzător persoanei decedate, din tabelul cuprins anexa nr. 1 la regulament.

În coloana 2 se trec numele și prenumele cooperatului decedat care la înscriere în cooperativa agricolă de producție a adus teren în cooperativ. Datele se iau din tabelul cuprins în anexa nr. 1 la regulament.

În coloana 3 se trece suprafața agricolă din tabelul cuprins în anexa nr. 1 la regulament.

În coloana 4 se trec numele și prenumele mo tenitorilor care, în termenul prevăzut de lege, au cerut să li se stabilească dreptul de proprietate. Când sunt mai mulți mo tenitori, aceștia se înscriu într-o singură rubrică [a), b), c)].

În coloana 5 se trece suprafața solicitată de mo tenitori.

În coloana 6 se trece suprafața agricolă total stabilită în proprietate, în condițiile prevăzute de lege.

În coloana 7 se trece suprafața stabilită în extravilan.

În coloana 8 se trece suprafața stabilită în intravilan (E = extravilan; I = intravilan).

În coloanele 9-16 se trec suprafețele pe categorii de folosință din extravilan și intravilan.

În coloana 17 se trece suprafața totală de teren neagricol.

În coloana 18 se trece diferența rezultată din scăderea coloanei 6 din coloana 3.

### TABEL NOMINAL

cuprinzând persoanele decorate cu titlurile de "Cavaler al Ordinului Mihai Viteazul" și "Mihai Viteazul cu Spade", precum și, după caz, moștenitorii lor care nu au în proprietate alte terenuri, cu excepția celor care au avut teren, dar l-au înstrăinat, cîrora li s-a stabilit, la cerere, dreptul de proprietate potrivit Legii [nr. 18/1991](#), republicată, cu modificările ulterioare

Semnificația coloanei A din tabelul de mai jos este următoarea:

A - Decorația acordată și numărul brevetului

Nr. crt.	Numele și prenumele	A	Suprafața agricolă solicitată - ha -	Suprafața agricolă stabilită de comisie în extravilan, - ha -	din care:				Total teren neagricol - ha -
					Arabil - ha -	Vii - ha -	Livezi - ha -	Pajiști - ha -	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9

TOTAL:

ANEXA Nr. 5  
la regulamentul

### TABEL NOMINAL

cuprinzând persoanele care și-au pierdut total sau parțial capacitatea de muncă și moștenitorii celor decedați ca urmare a Revoluției din decembrie 1989, care au solicitat în scris să li se atribuie în proprietate 10.000 mp teren în echivalent arabil

Nr. crt.	Numele și prenumele	Domiciliul	Suprafața agricolă ce se atribuie în proprietate, conform legii, - ha -	din care:			
				Arabil - ha -	Vii - ha -	Livezi - ha -	Pajiști - ha -
0	1	2	3	4	5	6	7

TOTAL:

NOT :

În coloana 1 se trec numele și prenumele persoanelor invalide și ale mo tenitorilor celor decedați ca urmare a Revoluției din decembrie 1989, care au cerut să li se atribuie teren în proprietate în extravilan.

În coloana 2 se va înscrie domiciliul.

În coloana 3 se trece suprafața agricolă atribuită în proprietate, respectiv până la 10.000 mp.

În coloanele 4-7 se trec suprafețele pe categorii de folosință, suma lor fiind egală cu suprafața din coloana 3.

ANEXA Nr. 6  
la regulament

### TABEL NOMINAL

cuprinzând proprietarii particulari, persoane fizice, cu domiciliul în România care nu s-au înscris în cooperativele agricole de producție sau, după caz, mo tenitorii acestora și ale celorror terenuri sunt comasate sau preluate fără titlu în perimetrul acestor cooperative și nu au fost compensate cu alte terenuri, și care solicită în scris restituirea acestora

Nr. crt.	Numele și prenumele	Suprafața agricolă comasată - ha -	Suprafața agricolă care se restituie în proprietate, - ha -	din care:			
				Arabil - ha -	Vii - ha -	Livezi - ha -	Pajiști - ha -
0	1	2	3	4	5	6	7

TOTAL :

NOT :

În coloana 1 se înscriu numele și prenumele proprietarilor particulari sau, după caz, ale mo tenitorilor acestora, ale celorror terenuri din extravilan au fost comasate fără a li se da teren în schimb și care au solicitat, în termenul prevăzut de lege, restituirea terenurilor respective.

În coloana 2 se trece suprafața agricolă care a fost comasată .

În coloana 3 se trece suprafața agricolă totală care se restituie în proprietate.

În coloanele 4-7 se trec suprafețele pe categorii de folosință .

ANEXA Nr. 7  
la regulament

**TABEL NOMINAL**  
cuprinzând persoanele prev zute la art. 17 din Legea fondului funciar  
nr. 18/1991, republicat , cu modific rile i complet rile ulterioare,  
care solicit în scris atribuirea de terenuri în proprietate

Nr. crt.	Numele și prenumele	Suprafa a agricol ce se atribuie în proprietate, - ha -	din care:				Alte terenuri neagricole - ha -
			Arabil - ha -	Vii - ha -	Livezi - ha -	Pajiști - ha -	
0	1	2	3	4	5	6	7

TOTAL:

NOT :

În coloana 1 se trec la început numele i prenumele cet enilor români apar inând  
minorit ii germane i, în continuare, ale celorlalte persoane prev zute la art. 17 din lege.

În coloana 2 se înscrie suprafa a ce se atribuie în proprietate.

În coloanele 3-6 se înscriu suprafe ele pe categorii de folosin agricol .

În coloana 7 se înscriu terenurile neagricole.

ANEXA Nr. 8a)  
la regulament

**TABEL NOMINAL**  
cuprinzând persoanele care au calitatea de cooperador, dar care  
au lucrat în orice mod ca angaja i în cooperativ sau în asocia ii  
intercooperatiste în ultimii 3 ani, i solicit în scris s primeasc  
în proprietate teren, în conformitate cu prevederile Legii nr.  
18/1991, republicat , cu modific rile i complet rile ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele	Suprafa a agricol ce se atribuie în proprietate, - ha -	din care:			
			Arabil - ha -	Vii - ha -	Livezi - ha -	Pajiști - ha -
0	1	2	3	4	5	6

TOTAL:

NOT :

În coloana 1 se trec persoanele care au solicitat teren agricol în proprietate, corespunzător prevederilor legii.

În coloana 2 se trece suprafața agricolă ce se atribuie în proprietate (în extravilan).

În coloanele 3-6 se trec suprafețele pe categorii de folosință.

ANEXA Nr. 8b)  
la regulament

#### TABEL NOMINAL

cuprinzând persoanele care au fost deportate și care nu beneficiază de dispozițiile art. 14-16 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care solicită în scris atribuirea de terenuri agricole în proprietate

Nr. crt.	Numele și prenumele	Suprafața agricolă ce se atribuie în proprietate, - ha -	din care:				Observații
			Arabil - ha -	Vii - ha -	Livezi - ha -	Pajiști - ha -	
0	1	2	3	4	5	6	7

TOTAL:

NOT :

În coloana 1 se trec persoanele care au solicitat teren agricol conform prevederilor legii.

În coloana 2 se trece suprafața agricolă ce se atribuie în proprietate (în extravilan).

În coloanele 3-6 se trec suprafețele pe categorii de folosință.

ANEXA Nr. 9  
la regulament

#### TABEL NOMINAL

cuprinzând personalul de specialitate care și-a desfășurat activitatea în unitățile agricole cooperatiste desființate sau reorganizate în societăți comerciale, cărora și se atribuie cu prioritate, la cerere, teren agricol în proprietate, conform art. 19 alin. (1), art. 21 și art. 118 din Legea fondului funciar [nr. 18/1991](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare

Semnificatia coloanei A din tabelul de mai jos este urmatoarea:

A - Specialitatea

Nr. crt.	Numele și prenumele	A	Unitatea în care a activat	Suprafata agricol solicitata	Suprafata agricol stabilita de comisie,	din care:			
				- ha -	- ha -	Arabil - ha -	Vii - ha -	Livezi - ha -	Pajiști - ha -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9

TOTAL :

ANEXA Nr. 10a)  
la regulamentul

#### TABEL NOMINAL

cuprinzând familiile cu pământ puțin din localitățile cu excedent de terenuri agricole, care solicită în scris să li se atribuie în proprietate terenuri în completare până la 10 ha

0 1 2 3 4 5 6 7 8

TOTAL :

- 0 = Nr. crt.;
- 1 = Numele și prenumele;
- 2 = Suprafata agricolă atribuită conform tabelelor prevăzute în anexele nr. 2a), 2b), 3, 4 și 8 la regulamentul (ha);
- 3 = Suprafata agricolă solicitată (ha);
- 4 = Suprafata agricolă totală atribuită (ha),  
din care:
- 5 = Arabil (ha);
- 6 = Vii (ha);
- 7 = Livezi (ha);
- 8 = Pajiști (ha);

NOT :

În coloana 1 se trec numele și prenumele celui care a solicitat atribuirea de teren.



În coloana 2 se trece suprafa a total atribuit , prev zut în una dintre anexele nr. 2a), 2b), 3, 4 i 8 la regulamentul, în care a fost încadrat ini ial.

În coloana 3 se trece suprafa a solicitat în plus.

În coloana 4 se trece suprafa a agricol total atribuit (inclusiv cea din coloana 2).

În coloanele 5-8 se trec suprafe ele atribuite pe categorii de folosin .

ANEXA Nr. 10b)  
la regulamentul

#### TABEL NOMINAL

cuprinzând familiile cu p mânt din alte localit i, care solicit în scris atribuirea de terenuri în proprietate pân la 10 ha, în echivalent arabil, în zonele cu excedent de suprafa , în conformitate cu prevederile legii

0      1      2      3      4      5      6      7      8      9

TOTAL :

0 = Nr. crt.;

1 = Numele i prenumele;

2 = Domiciliul;

3 = Suprafa a agricol solicitat (ha);

4 = Suprafa a agricol atribuit în proprietate (ha), din care:

5 = Arabil (ha);

6 = Vii (ha);

7 = Livezi (ha);

8 = Paji ti (ha);

9 = Observa ii.

NOT :

În coloana 1 se trec numele i prenumele celui care solicit atribuirea de teren.

În coloana 2 se trece domiciliul actual al solicitantului.

În coloana 3 se trece suprafa a agricol solicitat .

În coloana 4 se trece suprafa a atribuit în proprietate.

În coloanele 5-8 se înscriu suprafe ele atribuite pe categorii de folosin .

ANEXA Nr. 11  
la regulamentul

**TABEL NOMINAL**  
cuprinzând parohiile, schiturile și mănăstirile din mediul rural care  
solicit în scris terenuri agricole în proprietate, conform art. 22  
din Legea fondului funciar [nr. 18/1991](#), republicat ,  
cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Denumirea parohiei, schitului sau mănăstirii solicitante	Comuna (satul) unde își are sediul	Suprafața agricolă solicitată - ha -	Suprafața agricolă stabilită de comisie, - ha -	din care:			
					Arabil - ha -	Vii - ha -	Livezi - ha -	Pajiști - ha -
0	1	2	3	4	5	6	7	8

TOTAL:

ANEXA Nr. 12a)  
la regulament

**TABEL NOMINAL**  
cuprinzând terenurile proprietate a membrilor asociațiilor de tip privat  
cu personalitate juridică, conform prevederilor art. 27 din  
Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicat ,  
cu modificările și completările ulterioare

Semnificația coloanelor din tabelul de mai jos este următoarea:

A - Total terenuri neagricole - ha -

B - Total general - ha -

C - Observații

Nr. crt.	Denumirea asociației de tip privat cu personalitate juridică *)	Numele și prenumele membrilor asociației	Suprafața agricolă totală, - ha -	Suprafața agricolă Arabil - ha -	din care: Vii - ha -	Livezi - ha -	Pajiști - ha -	-		
								A	B	C
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

TOTAL:

\*) Se înscriu terenurile asociațiilor de tip privat, cu excepția terenurilor asociațiilor de tip privat cu profil zootehnic.

ANEXA Nr. 12b)  
la regulament

**TABEL NOMINAL**  
cuprinzând terenurile proprietate a membrilor asociațiilor de tip privat  
cu profil zootehnic, cu personalitate juridică, conform prevederilor  
art. 29 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicat,  
cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Denumirea asociației de tip privat cu personalitate juridică	Numele și prenumele membrilor asociației	Suprafața agricolă totală, - ha -	din care:			Total terenuri neagricole - ha -	Total general - ha -	Obs.
				Arabil - ha -	Pajiști - ha -	- ha -			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	

TOTAL:

ANEXA Nr. 12c)  
la regulament

**TABEL NOMINAL**  
cuprinzând terenurile proprietate a societăților comerciale pe acțiuni care se înființează, conform prevederilor art. 30 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicat, cu modificările și completările ulterioare, prin reorganizarea asociațiilor intercooperatiste sau de stat și cooperatiste

Semnificația coloanelor din tabelul de mai jos este următoarea:

A - Total terenuri neagricole - ha -

B - Total general - ha -

C - Observații

Nr. crt.	Denumirea societății	Profilul de	Numele și prenumele	Suprafața agricolă	din care:			A	B	C
					Arabil	Pajiști	- ha -			

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	comerciale pe ac iuni	produc ie		total, - ha -	Arabil - ha -	Vii - ha -	Livezi - ha -	Pajiști - ha -			

TOTAL :

ANEXA Nr. 13  
la regulament

**TABEL NOMINAL**  
cuprinzând fo tii proprietari i mo tenitorii acestora, c rora li se  
atribuie, la cerere, în proprietate teren cu vegeta ie forestier ,  
conform prevederilor Legii nr. 18/1991, republicat , cu modific rile  
i complet rile ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele	Suprafa a de inut în proprietate - ha -	Suprafa a stabilit de comisie - ha -	Unitatea amenajistic sau, dup caz, tarlăua și parcēla care se atribuie - ha -	Observa ii
0	1	2	3	4	5

TOTAL :

NOT :

În coloana 4 se trece denumirea unit ii amenajistice sau, dup caz, tarlăua i parcēla  
dîn planul de situa ie amenajistic sau cadastral.

În coloana 5 se trece categoria de folosin existent pe teren, înscris în eviden a  
cadastrului funciar.

Suprafa a de teren cu vegeta ie forestier împreun cu cea agricol nu poate dep i 10  
ha de familie, în echivalent arabil.

ANEXA Nr. 14  
la regulament

**TABEL**  
cuprinzând reconstituirea izlazurilor comunale, conform prevederilor  
legii, care vor fi date în administrarea consiliilor locale

Semnificatia coloanei A din tabelul de mai jos este următoarea:  
A - Total, din care:

Nr. crt.	Suprafata a existent în administrarea consiliului local - ha -		Suprafata a ce se preia din folosința cooperativelor agricole - ha -		Suprafata a ce se preia din terenurile transmise unităților de stat - ha -		Suprafata a total a izlazului comunal reconstituit - ha -					
	A		A		A		Total general, din care:					
	Arabil	Pajiști	Arabil	Pajiști	Arabil	Pajiști		Arabil	Pajiști			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

TOTAL:

NOT :  
În comunele compuse din mai multe localități suprafața de izlaz va fi defalcată pe sate.

ANEXA Nr. 15  
la regulament

**TABEL NOMINAL**  
cuprinzând familiile celor care li se atribuie, la cerere, terenuri în zona montană, conform art. 43 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele	Suprafata agricolă ce se atribuie în proprietate, - ha -	din care:			Alte terenuri neagricole - ha -	Observații
			Arabil - ha -	Pajiști - ha -	Livezi - ha -		
0	1	2	3	4	5	6	7

TOTAL:

ANEXA Nr. 16  
la regulament

### TABEL NOMINAL

cuprinzând persoanele sau, dup caz, mo tenitorii acestora, ale c ror terenuri au fost preluate de unit ile agricole de stat i pentru care primesc ac iuni în condi iile prev zute la art. 37 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicat , cu modific rile i complet rilor ulterioare, i c rora li se atribuie o suprafa de 5.000 mp de familie, în echivalent arabil, în condi iile art. 42 din aceea i lege

Nr. crt.	Numele și prenumele	Suprafa a ce a fost preluat - ha -	Suprafa a de 5.000 mp atribuit în echivalent arabil de familie	Suprafa a agricol stabilit pentru cei care primesc ac iuni - ha -	Suprafa a agricol , total - ha -	Denumirea unit ii agricole de stat în administrarea c reia se afl terenul	Observa ii
0	1	2	3	4	5=3+4	6	7

TOTAL :

NOT :

În coloana 1 se înscriu mai întâi proprietarii în via i apoi mo tenitorii îndrept i i.

În coloana 2 se înscrie suprafa a ce a fost preluat .

În coloana 3 se înscrie suprafa a atribuit .

În coloana 4 se înscrie suprafa a agricol pentru care se primesc ac iuni.

În coloana 5 se înscrie suprafa a agricol total , care îns nu poate dep i 10 ha, în echivalent arabil, de familie sau pentru to i mo tenitorii autorului lor, chiar dac terenul se afl în administrarea mai multor unit i agricole de stat.

ANEXA Nr. 17  
la regulament

### TABEL NOMINAL

cuprinzând persoanele sau, dup caz, mo tenitorii acestora, ale c ror terenuri agricole au intrat în proprietatea statului i se afl în administrarea consiliilor locale, care se restituie în condi iile prevederilor art. 41 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicat , cu modific rile i complet rile ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele	Suprafața totală agricol stabilită și restituie, - ha -	din care:				Observații
			Arabil - ha -	Vii - ha -	Livezi - ha -	Pajiști - ha -	
0	1	2	3	4	5	6	7

TOTAL:

NOT :

În coloana 1 se înscriu mai întâi proprietarii în via și apoi moștenitorii îndreptățiți.

În coloana 2 se înscrie suprafața agricolă totală stabilită, care nu poate depăși 10 ha, în echivalent arabil, de familie sau pentru toți moștenitorii autorului lor.

ANEXA Nr. 18  
la regulament

### CRITERIILE de echivalare a terenurilor agricole pe categorii de folosință în echivalent arabil

Categoria de folosință	Coeficientul de transformare în arabil a categoriilor de folosință agricol
Arabil	1 ha/1 ha
Pășune	1 ha pășune este egal cu 1 ha arabil când pășunea poate fi transformat în arabil din punct de vedere al calității solului și al reliefului. În cazul în care pășunea diferă de terenul arabil limitrof prin calitatea solului, relieful și alți factori care diminuează potențialul de producție, echivalența în arabil va fi stabilită de comisie între 1 și 0,4 ha arabil pentru 1 ha pășune.
Fânele	1 ha fânele este egal cu 1 ha arabil când fânele pot fi transformate în arabil din punct de vedere al calității solului și al reliefului. În cazul în care fânele diferă de terenul arabil limitrof prin calitatea solului și alți factori care diminuează potențialul de producție, echivalența în arabil va fi stabilită de comisie între 1 și 0,5 ha arabil pentru 1 ha fânele.
Vie hibrid	1 ha vie hibrid este egal cu 1 ha arabil.
Vie nobil	1 ha vie nobil poate fi echivalat de către comisie cu 1-4 ha arabil, în funcție de calitatea solului, relieful, numărul de butuci/ha, vârsta plantei, podgoria consacrată și potențialul de producție al plantei.
Livadă clasic	1 ha livadă clasic de pomi poate fi echivalat de comisie cu 1-2 ha arabil, în funcție de calitatea solului, relieful, numărul de pomi/ha, vârsta plantei, speciile de pomi, bazinele pomicele consacrate și

potențialul de producție al plantației.  
Livadă intensivă și superintensivă 1 ha livadă intensivă și superintensivă poate fi echivalată de comisie cu 1-3,5 ha arabil, în funcție de calitatea solului, sistemul de amenajare, numărul de pomi/ha, vârsta plantației, speciile de pomi, bazinele pomicele consacrate, potențialul de producție.

NOT :

1 ha cu vegetație forestieră, primită la cererea celor îndreptățiți, în condițiile prevăzute la art. 41 din Legea nr. 18/1991, republicată, se ia în calcul în raport de 1/1 cu terenul arabil.

Suprafețele de vii, livezi, pșuni și fânețe care au fost aduse sau preluate în cooperativă și au fost transformate în arabil se echivalează în arabil cota 1/1.

ANEXA Nr. 19  
la regulament

Județul .....

Comuna .....

### PROCES-VERBAL DE PUNERE ÎN POSESIE Nr. ....

Încheiat astăzi, ..... 200....., cu ocazia punerii în posesie a proprietarului ..... (moștenitorilor defunctului/defunctei) ....., conform anexei nr. ...., suprafața a ..... ha, anexei nr. ...., suprafața a ..... ha.

A. Suprafața primită în extravilan

Nr. crt.	Categorია de folosință	Nr. topografic		Suprafața		Vecinătăți			Observații
		Tarla	Parcel	ha	mp	Nord	Est	Sud Vest	

1. Arabil

2. Vii

3. Livezi

4. Pșuni



5. Fâne e

6. Alte terenuri  
neagricole

TOTAL:

B. Suprafa a primit în intravilan

Nr. crt.	Categoria de folosin	Nr. topografic		Suprafa a		Vecin t i		Observa ii
		Tarla	Parcel	ha	mp	Nord	Est Sud Vest	

(sol )

1. Arabil

2. Vii

3. Livezi

4. P şuni

5. Fâne e

6. Cur i,  
construc ii

7. Alte terenuri  
neagricole

TOTAL:

TOTAL GENERAL (A+B): ..... ha ..... mp,

din care:

Arabil ..... ha ..... mp

Vii ..... ha ..... mp

Livezi ..... ha ..... mp

P şuni ..... ha ..... mp

Fâne e ..... ha ..... mp

Cur i, construc ii ..... ha ..... mp

Alte terenuri neagricole .... ha ..... mp

Primar,

.....

Specialist în m sur tori  
topografice,

.....

Secretar,

.....

Proprietar,

.....

ANEXA Nr. 20  
la regulament

ROMÂNIA  
COMISIA JUDE EAN PENTRU STABILIREA DREPTULUI  
DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

Jude ul ..... Codul | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  
Nr. ....

TITLU DE PROPRIETATE

Comisia jude ean pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, pe baza propunerii comisiei comunale, or ene ti sau municipale i a prevederilor Legii fondului funciar [nr. 18/1991](#),

DECLAR M

Cet eanul/Cet eana ....., (mo tenitorii defunctului/defunctei) ....., din satul ....., comuna/ora ul ....., municipiul ....., jude ul ....., prime te în proprietate o suprafa total de ..... ha ..... mp, din care:  
- prin reconstituirea dreptului de proprietate ..... ha ..... mp;  
- prin constituirea dreptului de proprietate ..... ha ..... mp,  
situat pe teritoriul comunei ....., structurat i amplasat conform celor men ionate pe verso.

Proprietarul va exercita asupra celor de mai sus toate drepturile i obliga iile ce decurg din lege.

Prefect, jude ean ..... cadastru, cartografie	Secretar, .....	Direc ia general pentru agricultur și industrie alimentară Director general, .....	Oficiul de geodezie și
---	--------------------	--	------------------------------

Data .....

(verso)

SUPRAFA A PRIMIT ÎN PROPRIETATE

A. Suprafata primită în extravilan

Nr. crt.	Categoria de folosință	Nr. topografic Parcela (Sol)	Suprafata		Vecinătăți		Observații
			ha	mp	Nord Est	Sud Vest	
1.	Arabil						
2.	Vii						
3.	Livezi						
4.	Pășuni						
5.	Fânețe						
6.	Păduri						
7.	Alte terenuri neagricole						
TOTAL:							

B. Suprafata primită în intravilan

Nr. crt.	Categoria de folosință	Nr. topografic Parcela (Sol)	Suprafata		Vecinătăți		Observații
			ha	mp	Nord Est	Sud Vest	
1.	Arabil						
2.	Vii						
3.	Livezi						
4.	Pășuni						
5.	Fânețe						
6.	Curți, construcții						
7.	Alte terenuri						

TOTAL:

TOTAL GENERAL (A+B): ..... ha ..... mp,  
din care:  
Arabil ..... ha ..... mp  
Vii ..... ha ..... mp  
Livezi ..... ha ..... mp  
Pșuni ..... ha ..... mp  
Fâne e ..... ha ..... mp  
P duri ..... ha ..... mp  
Cur i, construc ii ..... ha ..... mp  
Alte terenuri ..... ha ..... mp

ANEXA Nr. 21  
la regulament

TABEL NOMINAL  
cuprinzând suprafele de teren r mase neatribuite,  
care se administreaz de consiliul local

Nr. crt.	Tarlaua și parcela din planul de situa ie	Suprafa a total , - ha -	din care:				Alte terenuri neagricole - ha -	Observa ii
			Arabil - ha -	Vii - ha -	Livezi - ha -	Pajiști - ha -		
0	1	2	3	4	5	6	7	8

TOTAL:

NOT :  
În coloana 8 se eviden iaz folosin a existent a terenurilor neagricole înscrise în coloana 7.

ANEXA Nr. 22  
la regulament

TABEL NOMINAL  
cuprinzând persoanele c rora li s-a reconstituit dreptul de proprietate în limita suprafe ei de teren de 10 ha de proprietar deposedat, care au solicitat prin cerere reconstituirea dreptului de proprietate i pentru diferen a dintre această suprafa i cea pe care au adus-o în cooperativa agricol de produc ie sau care a

fost preluat în orice mod de aceasta, până la limita suprafe ei  
de 50 ha de proprietar deposedat, potrivit art. 3 din Legea nr.  
1/2000, cu modific rile și complet rile ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele	Suprafa a de teren agricol adus sau preluat în cooperativa agricol de produc ie - ha -			Observa ii
		TOTAL,	reconstituit 10 ha	diferen a solicitat	
0	1	2	3	4	5

TOTAL:

Primar,  
.....

Secretar,  
.....

ANEXA Nr. 23  
la regulament

#### TABEL NOMINAL

cuprinzând persoanele fizice pentru care nu exist suprafe e de teren  
suficient agricol pentru restituirea integral a propriet ii,  
solicitate prin cerere, c rora li se vor acorda diferen a de  
teren/desp gubiri pentru diferen a de teren neretrocedat , precum și în  
cazurile în care nu sunt terenuri agricole disponibile pentru a fi  
reconstituite în conformitate cu prevederile art. 3 alin. (4) din Legea  
nr. 1/2000, cu modific rile și complet rile și complet ri ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele	Suprafa a neretrocedat - ha -		Diferen de teren/ Desp gubiri cuvenite	Observa ii
		1	2		
0	1	2	3	4	

TOTAL:

Primar,  
.....

Agen ia Domeniilor Statului (sucursala)  
Oficiul jude ean de cadastru, geodezie și  
cartografie (delegat)  
Directorul institu iei,  
.....

TABEL NOMINAL

cuprinzând persoanele fizice ale c oror terenuri din extravilanul localit ilor au trecut în proprietatea statului în mod abuziv i se g sesc incluse în diverse amenaj ri hidrotehnice, de hidroameliora ii sau de alt natur , care au solicitat sau vor solicita prin cereri reconstituirea dreptului de proprietate, potrivit art. 4 din Legea [nr. 1/2000](#), cu modific rile i complet ri ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele	Suprafata - ha -	Observa ii
0	1	2	3

TOTAL:

Primar,  
.....

Secretar,  
.....

ANEXA Nr. 24a)  
la regulament

TABEL NOMINAL

cuprinzând persoanele fizice i juridice ale c oror terenuri din extravilanul localit ilor au trecut în proprietatea statului în mod abuziv i se g sesc incluse în diverse amenaj ri hidrotehnice, de hidroameliora ii, sau de alt natur , care au solicitat prin cereri reconstituirea dreptului de proprietate prev zut de art. 4, alin (1) din Legea nr. 1/2000, cu modific rile i complet rile ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele/ Denumire	Suprafata - ha -	Observa ii
0	1	2	3

TOTAL:

Primar,

.....

Secretar,

.....

ANEXA Nr. 24b)  
la regulament

#### TABEL NOMINAL

cuprinzând persoanele fizice sau juridice, inclusiv cooperativele piscicole sau alte forme asociative prevăzute la art. 26 alin. (1), ale căror terenuri au trecut în proprietatea statului în mod abuziv și se află amenajate piscicole, sere sau plantații de hamei, de duzi, plantații viticole sau pomicele, care au solicitat prin cereri reconstituirea dreptului de proprietate prevăzut de art. (4) alin. (1)<sup>1</sup> din Legea [nr. 1/2000](#), cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele	Suprafața - ha -	Observații
0	1	2	3

TOTAL:

Primar,

.....

Secretar,

.....

ANEXA Nr. 24c)  
la regulament

#### TABEL NOMINAL

cuprinzând persoanele fizice sau juridice, ale căror terenuri au trecut în proprietatea statului în mod abuziv și pe care s-au efectuat investiții, neamortizate până la intrarea în vigoare a Legii nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare, care au solicitat prin cereri reconstituirea dreptului de proprietate prevăzut de art. (4) alin. (1)<sup>2</sup> din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele	Suprafața - ha -	Observații
----------	---------------------	---------------------	------------

0

1

2

3

TOTAL:

Primar,  
.....

Secretar,  
.....

ANEXA Nr. 24d)  
la regulament

#### TABEL NOMINAL

cuprinzând persoanele fizice sau juridice, ale căror terenuri au trecut în proprietatea statului în mod abuziv, de pe care investițiile au fost vândute cu respectarea legii, care au solicitat prin cereri reconstituirea dreptului de proprietate prevăzut de art. (4) alin. (1)<sup>3</sup> din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele	Suprafața - ha -	Observații
0	1	2	3

TOTAL:

Primar,  
.....

Secretar,  
.....

ANEXA Nr. 25  
la regulament

#### TABEL NOMINAL

cuprinzând persoanele cărora li s-a reconstituit dreptul de proprietate potrivit Legii fondului funciar [nr. 18/1991](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare, în limita suprafeței de teren de până la 10 ha de familie, cărora li s-a aplicat cota de reducere, care au solicitat prin cerere acest teren, conform prevederilor art. 9 alin. (2) din Legea [nr. 1/2000](#), cu modificările și completările ulterioare



Suprafata de teren agricol de pân la  
10 ha de familie de inut în proprietate  
- ha -

Nr. crt.	Numele și prenumele	din care:			Observa ii
		TOTAL,	reconstituit cu reducere	diferen a solicitat	
0	1	2	3	4	5

TOTAL:

Primar,  
.....

Secretar,  
.....

ANEXA Nr. 26  
la regulament

**TABEL NOMINAL**

cuprinzând suprafe ele de teren revendicate de 2 solicitan i, dintre  
care unul este proprietarul deposedat prin m surile abuzive aplicate în  
perioada anilor 1945-1990, iar cel de-al doilea este persoana care a  
fost împroriet rit cu teren preluat de la fostul proprietar, teren ce  
a fost preluat sub orice form de cooperativ , care se vor restitui în  
natur ambilor solicitan i, în limita resurselor de teren existente,  
conform prevederilor art. 6 alin. (2<sup>1</sup>) din Legea nr. 1/2000, cu  
modific rile i complet rile ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele	Suprafata a		Observa ii
		- ha -		
0	1	2	3	

TOTAL:

Primar,  
.....

Secretar,  
.....

ANEXA Nr. 27  
la regulament

### TABEL NOMINAL

cuprinzând persoanele fizice cărora li s-a stabilit calitatea de acionar la societățile comerciale pe acțiuni cu profil agricol sau piscicol, în temeiul art. 36 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, nemodificată, cărora li se restituie în natură suprafețe agricole, pe baza documentelor care atestă fosta proprietate, în perimetrul acestor societăți, potrivit art. 8 din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele	Suprafața - ha -	Observații
0	1	2	3

TOTAL:

Primar,  
.....

Agenția Domeniilor Statului (sucursala)  
Oficiul județean de cadastru, geodezie și  
cartografie (delegat)

Directorul instituției,  
.....

ANEXA Nr. 28  
la regulament

### TABEL NOMINAL

cuprinzând terenurile agricole proprietate de stat care, pe baza actelor doveditoare, au constituit patrimoniul Academiei Române, universităților și instituțiilor de învățământ superior cu profil agricol, care trec în proprietatea acestora, la cerere, potrivit art. 9 alin. (3) din Legea [nr. 1/2000](#), cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Denumirea instituției	Suprafața - ha -	Observații
0	1	2	3

TOTAL:

Primar,

.....

Agencia Domeniilor Statului (sucursala)  
Oficiul judeean de cadastru, geodezie și  
cartografie (delegat)

Directorul institutiei,

.....

Secretar,

.....

ANEXA Nr. 29  
la regulament

### TABEL NOMINAL

cuprinzând persoanele fizice cărora li s-a reconstituit dreptul de  
proprietate la institutiele științifice de cercetare și producție  
agricol, precum și la regiile autonome cu profil agricol sau la  
societățile naționale cu profil agricol, cărora li se restituie  
suprafețele de teren agricol, potrivit art. 10 din Legea nr. 1/2000,  
cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele	Suprafața - ha -	Observații
0	1	2	3

TOTAL:

Primar,

.....

Agencia Domeniilor Statului (sucursala)  
Oficiul judeean de cadastru, geodezie și  
cartografie (delegat)

Directorul institutiei,

.....

Secretar,

.....

ANEXA Nr. 30  
la regulament

### TABEL NOMINAL

cuprinzând persoanele fizice prevăzute la art. 37, 38 și 39 din Legea  
fondului funciar [nr. 18/1991](#), republicată, cu modificările ulterioare,  
cărora li se reconstituie dreptul de proprietate, la cerere, pentru

terenurile agricole i pentru diferen a dintre suprafata de 10 ha i cea avut în proprietate, dar nu mai mult de 50 ha de proprietar deposedat, potrivit art. 15 alin. (1) din Legea [nr. 1/2000](#), cu modific rile i complet rile ulterioare

Suprafata de teren solicitat de la 10 ha la 50 ha, din care pentru:

Nr. crt.	Numele și prenumele	persoane fizice prev zute la art. 37 și 38 din Legea nr. 18/1991, republicat , c rora li s-a stabilit calitatea de ac ionar	persoane fizice cu drepturi la instituttele și sta iunile de cercetare și produc ie agricol , în conformitate cu Legea <a href="#">nr. 46/1992</a>	persoane fizice cu drepturi la regiile autonome și la societ ile na ionale cu profil agricol, în conformitate cu Legea nr. 46/1992	persoane fizice care au calitatea de locator conform art. 25 din Legea <a href="#">nr. 16/1994</a> , cu modific rile și complet rile ulterioare	Observa ii
0	1	2	3	4	5	6

TOTAL:

Primar,  
.....  
Primar,  
.....

Agen ia Domeniilor Statului (sucursala)  
  
Agen ia Domeniilor Statului (sucursala)  
Oficiul jude ean de cadastru, geodezie și cartografie (delegat)  
Directorul institu iei,  
.....

ANEXA Nr. 31  
la regulament

**TABEL NOMINAL**  
cuprinzând persoanele juridice îndrept ite s li se acorde desp gubiri pentru reconstituirea dreptului de proprietate, în cazul în care restituirea în natur nu este posibil de realizat, conform prevederilor Legii nr. 1/2000, cu modific rile i complet rile ulterioare

Nr. crt.	Persoana juridic	Suprafata neretrocedat - ha -	Desp gubiri cuvenite	Observa ii
0	1	2	3	4

TOTAL:

Primar,  
.....

Agen ia Domeniilor Statului (sucursala)  
Oficiul jude ean de cadastru,  
geodezie și cartografie (delegat)  
Directorul institu iei,  
.....

ANEXA Nr. 32  
la regulament

### TABEL NOMINAL

cuprinzând structurile reprezentative ale unit ilor de cult, care  
dobândesc prin reconstituire suprafe e de teren agricol pe care le-au  
avut, potrivit art. 23 alin. (1) din Legea nr. 1/2000, cu modific rile  
i complet rile ulterioare

Nr. crt.	Denumirea unit ii de cult	Suprafa a - ha -	Observa ii
0	1	2	3
a)	Centre eparhiale	pân la 100 ha	
	-		
b)	Protoierii	pân la 50 ha	
	-		
c)	M n stiri și schituri	pân la 50 ha	
	-		
d)	Parohii și filii	pân la 10 ha	
	-		

TOTAL:

Primar,  
.....

Secretar,  
.....

Agen ia Domeniilor Statului (sucursala)  
Oficiul jude ean de cadastru, geodezie și  
cartografie (delegat)

Directorul institu iei,  
.....

**TABEL NOMINAL**  
cuprinzând structurile reprezentative ale unităților de cultură  
nou-înființate, cărora li s-a constituit dreptul de proprietate în  
limitele art. 23 alin. (1) din Legea nr. 1/2000, cu modificările și  
completările ulterioare, din terenurile disponibile ale consiliului  
local, conform alin. (1) al art. 23 din aceeași lege

Nr. crt.	Denumirea unității de cultură	Suprafața - ha -	Observații
0	1	2	3

TOTAL:

Primar,  
.....

Agencia Domeniilor Statului (sucursala)  
Oficiul județean de cadastru,  
geodezie și cartografie (delegat)  
Directorul instituției,  
.....

**TABEL NOMINAL**  
cuprinzând unitățile de învățământ preuniversitar cu profil agricol sau  
silvic, colile generale din mediul rural și instituțiile publice de  
ocrotire a copiilor, cărora li s-a restituit suprafețele de teren pe care  
le-au avut în proprietate, în limita a 50 ha, potrivit art. 23 alin. (3)  
din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Denumirea unității	Suprafața avută în proprietate - ha -	Suprafața restituită în proprietate - ha -	Observații
0	1	2	3	4

TOTAL:

Primar,  
.....

Secretar,  
.....

Agencia Domeniilor Statului (sucursala)  
Oficiul judeean de cadastru, geodezie și cartografie (delegat)

Directorul institutiei,  
.....

ANEXA Nr. 35  
la regulament

#### TABEL NOMINAL

cuprinzând unitățile de învățământ preuniversitar cu profil agricol sau silvicol în colile generale din mediul rural, cărora li se atribuie în folosință suprafețe de teren agricol până la 5 ha din rezerva comisiilor locale, potrivit art. 23 alin. (4) din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Denumirea unității	Suprafața a avut în proprietate - ha -	în	Suprafața a restituit în proprietate - ha -	Suprafața a atribuit în folosință - ha -	Observații
0	1	2		3	4	5

TOTAL:

Primar,  
.....

Secretar,  
.....

ANEXA Nr. 36  
la regulament

#### TABEL NOMINAL

cuprinzând suprafețele proprietăților de stat prevăzute la art. 22<sup>1</sup> din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Denumirea proprietății de stat și modul de proveniență a terenurilor	Suprafața a	Observații	
0	1	- ha -	2	3

TOTAL:

Primar,  
.....

Secretar,  
.....

Agencia Domeniilor Statului (sucursala)  
Oficiul judeean de cadastru, geodezie și cartografie (delegat)

Directorul institutiei,  
.....

ANEXA Nr. 37  
la regulament

Localitatea .....  
Judeul .....

#### TABEL NOMINAL

cuprinzând foții proprietari și moștenitorii acestora, persoane fizice, cărora li se reconstituie conform prevederilor legale, la cerere, dreptul de proprietate asupra terenurilor cu vegetație forestieră, conform art. 24 din Legea [nr. 1/2000](#), cu modificările și completările ulterioare

Semnificația coloanelor din tabelul de mai jos este următoarea:

A - Suprafața de pământ reconstituit anterior - ha -

B - Total, din care:

C - în terenuri cu destinație forestieră

D - în terenuri cu destinație agricolă

E - Identificarea în amenajamentele silvice a terenurilor forestiere

F - Identificarea în cadastrul agricol a terenurilor cu destinație agricolă

Nr. crt.	Numele și prenumele autorului (persoana deposedată)	Numele și prenumele persoanelor solicitante	Suprafața terenurilor forestiere avute în proprietate - ha -		Suprafața acceptată de comisie - ha -		A	Diferența de suprafațe următoare să fie primită - ha -			Informații asupra amplasamentului	
			B	C	B	C		B	C	D	E	F
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12



Primar,

Secretar,

Şeful ocolului silvic,

ANEXA Nr. 38  
la regulament

Jude ul .....  
Comuna .....

**TABEL NOMINAL**  
cuprinzând persoanele fizice și juridice care au solicitat  
reconstituirea dreptului de proprietate pe amplasamente care și-au  
schimbat folosința inițială a terenului, potrivit art. 29 din Legea  
[nr. 1/2000](#), cu modificările și completările ulterioare

Semnificația coloanei din tabelul de mai jos este următoarea:  
A - Parcel

Nr. crt.	Denumirea persoanei juridice sau numele și prenumele persoanei fizice	Folosința inițială a terenului solicitat	Suprafața solicitată - ha -	Folosința actuală a terenului	Amplasament propus în teren cu folosință agricol		Opțiuni despăgubiri	Observații
					Tarla	A		
0	1	2	3	4	5	6	7	8

Primar,

Secretar,

Şeful ocolului silvic,

ANEXA Nr. 39  
la regulament

Localitatea .....  
Jude ul .....

## TABEL NOMINAL

cuprinzând foști membri persoane juridice, precum și persoane fizice și moștenitorii acestora din formele asociative (composesorate, obiective de muncă în devălmășie, obiective rzești nedivizate, pături grănicerești, pături comunale provenite din pături grănicerești și alte forme asociative asimilate acestora), cărora li se reconstituie conform prevederilor legale, la cerere, dreptul de proprietate asupra terenurilor cu vegetație forestieră, conform art. 26 din Legea [nr. 1/2000](#), cu modificările și completările ulterioare

Semnificația coloanelor din tabelul de mai jos este următoarea:

- A - Numele și prenumele membrului formei asociative
- B - Numele și prenumele persoanelor solicitante
- C - TOTAL, din care:
- D - În terenuri cu destinație forestieră
- E - În terenuri cu destinație agricolă
- E - Identificarea în amenajamentele silvice a terenurilor forestiere
- G - Identificarea în cadastrul agricol a terenurilor cu destinație agricolă

Nr. crt.	Denumirea formei asociative care a avut în proprietate terenuri forestiere	A	Suprafața terenurilor forestiere de înțut în diviziune de membrul formei asociative*)			B	Suprafața terenurilor forestiere, acceptat de comisie - ha -			Informații asupra amplasamentului**)		Observații
			C	D	E		C	D	E	F	G	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
										x	x	
	TOTAL FORMĂ ASOCIATIV :					x						

Primar,

Secretar,

Șeful ocolului silvic,

\*) Mărimile suprafețelor se calculează în conformitate cu precizările art. 28 alin. (3) din regulament.

\*\*\*) Informa iile asupra amplasamentului se redau la rubrica TOTAL a fiec rei forme asociative înscrise în tabel.

ANEXA Nr. 40  
la regulament

Localitatea .....  
Jude ul .....

**TABEL NOMINAL**  
cuprinzând unit ile de cult i institu iile de înv mânt c rora  
li se reconstituie, la cerere, conform prevederilor legale, dreptul de  
proprietate asupra terenurilor cu vegeta ie forestier

Semnifica ia coloanelor din tabelul de mai jos este urm toarea:

A - TOTAL, din care:

B - în terenuri cu destina ie forestier

C - în terenuri cu destina ie agricol

D - Identificarea în amenajamentele silvice a terenurilor forestiere

Nr. crt.	Denumirea unit ii de cult sau a institu iei de înv mânt care a solicitat reconstituirea dreptului de proprietate	Suprafa a rezultat din acte a terenurilor forestiere, de inut anterior (la deposedare) - ha -			Suprafa a terenurilor forestiere acceptat de comisie - ha -			Informa ii asupra amplasamentului	Observa ii	
		A	B	C	A	B	C			D
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									Identificarea în cadastrul agricol a terenurilor cu destina ie agricol	

Primar,

Secretar,

Şeful ocolului silvic,

ANEXA Nr. 41  
la regulament

Localitatea .....

Jude ul .....

TABEL NOMINAL

cuprinzând comunele, oraşele sau municipiile care li se reconstituie  
conform prevederilor legale, la cerere, dreptul de proprietate asupra  
terenurilor cu vegetaţie forestieră

Semnificaţia coloanelor din tabelul de mai jos este următoarea:

A - TOTAL, din care:

B - în terenuri cu destinaţie forestieră

C - în terenuri cu destinaţie agricolă

D - Identificarea în amenajamentele silvice a terenurilor forestiere

Nr. crt.	Denumirea comunei/ oraşului/ municipiului îndreptat la reconstituirea dreptului de proprietate	Suprafaţa a rezultat din acte a terenurilor forestiere, de înut anterior (la deposedare) - ha -			Suprafaţa a terenurilor forestiere acceptat de comisie - ha -			Informaţii asupra amplasamentului  D	Observaţii	
		A	B	C	A	B	C			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Primar,

Secretar,

Şeful ocolului silvic,

Jude ul .....

**TABEL NOMINAL**  
cuprinzând persoanele fizice și juridice cărora li se reconstituie  
dreptul de proprietate pe amplasamente situate în afara limitelor  
de competență ale comisiilor locale

Semnificația coloanelor din tabelul de mai jos este următoarea:

- A - Numărul hotărârii de validare a comisiei județene
- B - Numărul anexei din documentația comisiei locale
- C - Numărul poziției din anexa la documentația comisiei locale
- D - Comun
- E - Tarla
- F - Parcel

Nr. crt.	Denumirea persoanei juridice sau numele și prenumele persoanei fizice	Denumirea comisiei locale	A	B	C	Suprafața validată - ha -	Motivația nerespectării amplasamentului inițial	Amplasament în limitele județului, stabilit de comisia județeană					
								Cadastru general			Cadastru forestier		
0	1	2	3	4	5	6	7	D	E	F	Ocol silvic	UP	UA

Primar,

Secretar,

Șeful ocolului silvic,

Jude ul .....  
Comuna .....

**TABEL NOMINAL**  
 cuprinzând persoanele fizice și juridice cărora li s-a reconstituit  
 dreptul de proprietate pentru terenuri forestiere pe care nu se poate  
 face punerea în posesie pe vechiul amplasament și care urmează să  
 primească despăgubiri

Semnificația coloanelor din tabelul de mai jos este următoarea:

- A - Numărul hotărârii de validare a comisiei județene
- B - Numărul poziției din anexa la hotărârea comisiei județene
- C - Baza juridică de acordare a despăgubirilor
- D - Observații
- E - Comun
- F - Tarla
- G - Parcel

Nr. crt.	Denumirea persoanei juridice sau numele și prenumele persoanei fizice	A	B	Suprafața validată - ha -	Amplasament inițial stabilit de comisia comunală						C	Sursa de finanțare	Modalități de plată	D
					Cadastru general			Cadastru forestier						
0	1	2	3	4	E	F	G	Ocol silvic	UP	UA	11	12	13	14

Primar,  
 .....

Secretar,  
 .....

Șeful ocolului silvic,  
 .....

ANEXA Nr. 44  
 la regulament

Județul .....  
 Comuna .....

**PROCES-VERBAL DE PUNERE ÎN POSESIE Nr. ....**  
 încheiat astăzi,.....

Subsemnații: ....., în calitate de primar, .....,  
 în calitate de secretar, ....., în calitate de specialist în măsurători  
 topografice, ....., în calitate de reprezentant al deținătorului legal al terenului  
 ce se predă, și ....., în calitate de proprietar (posesor al buletinului/

c r ii de identitate seria ..... nr. ...., eliberat/eliberat de Poli ia .....)/ reprezentant legal (împuternicirea nr. ...., legalizat la Biroul notarial .....), am procedat primii la predarea, iar ultimul la primirea suprafe ei de ..... ha teren forestier, validat de comisia jude ean prin Hot rârea/hot rârile nr. .... la pozi ia ..... din anexa nr. .... (nr. .... la pozi ia ..... din anexa nr. ....).

Categoria terenului, amplasamentul cadastral și vecin t ile acestuia sunt prezentate în tabelul de mai jos:

Semnifica ia coloanelor din tabelul de mai jos este urm toarea:

- A - Tarla
- B - Parcel
- C - De in tori

Nr. crt.	Categoriile de terenuri	Suprafa a		Ocolul silvic	Amplasamentul cadastral				Vecin t i ale amplasamentului cadastral general		
					ha	mp	general		forestier	Punct cardinal	C
							A	B			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

1. Teren forestier înscris în amenajamentul silvic

2. P șune împ durit

3. Alte terenuri cu vegeta ie forestier

TOTAL suprafa pus în posesie:

Predarea s-a f cut în urma unei inspec ii de fond la care a participat proprietarul/reprezentantul legal care va asigura paza terenului forestier, iar în prezent nu exist cioturi de arbori nemarcate cu ciocane silvice.

Pentru delimitarea de restul fondului forestier a suprafe ei primite s-au folosit urm toarele: .....

Domnul/doamna ....., în calitate de proprietar/reprezentant legal, declar c a luat cunoștin de prevederile legale referitoare la obliga ia respect rii regimului silvic. De la această dat paza și administrarea terenului preluat vor fi asigurate de proprietar în conformitate cu prevederile legale.

Drept care s-a încheiat prezentul proces-verbal în 4 exemplare (dou pentru comisia local , unul pentru proprietar și unul pentru de in torul legal).

Primar, Secretar, Specialist în m sur tori topografice,  
 .....  
 Reprezentant al de in torului legal al terenului ce se pred , Proprietar/Reprezentant legal,





## SUPRAFA A PRIMIT ÎN PROPRIETATE

Semnifica ia coloanelor din tabelul de mai jos este urm toarea:

A - Tarla

B - Parcel

C - De in tori

(verso)

Nr. crt.	Categoriile de terenuri	Suprafata		Ocolul silvic	Amplasamentul cadastral				Vecin t i ale amplasamentului cadastral general		
					general forestier		UP	UA	Punct cardinal	C	
					A	B					7
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	Teren forestier înscris în amenajamentul silvic										
2.	P șune împ durit										
3.	Alte terenuri cu vegeta ie forestier necuprinse în amenajamentul silvic										
TOTAL suprafata pus în posesie:											

ANEXA Nr. 46  
la regulament

### TABEL NOMINAL

cuprinzând persoanele fizice i persoanele juridice care au formulat cereri în baza Legii [nr. 247/2005](#) privind reforma în domeniile propriet ii i justitiei, precum i unele m suri adiacente i art. 33 din Legea [nr. 1/2000](#), cu modific rile i complet rile ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanelor fizice și juridice	Suprafata solicitat - ha -	Observa ii
0	1	2	3

TOTAL:

Primar,

Secretar,

ANEXA Nr. 47  
la regulament

#### TABEL NOMINAL

cuprinzând fo tii proprietari sau mo tenitorii acestora, c rora li se restituie la cerere terenurile f r construc ii, neafectate de lucr ri de investi ii, aprobate potrivit Legii nr. 1/2000, sau cu lucr ri ce au fost deteriorate, distruse i nu mai prezint nici o valoare de întrebuin are, preluate în orice mod, inclusiv cu titlu de dona ie, considerate proprietate public sau privat a statului ori a unit ilor administrativ-teritoriale prin aplicarea dispozi iilor Decretului [nr. 712/1966](#) i ale altor acte normative speciale, potrivit art. 34 din Legea nr. 1/2000, cu modific rile i complet rile ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele	Suprafata - ha -	Observa ii
0	1	2	3

TOTAL:

Primar,

Secretar,

ANEXA Nr. 48  
la regulament

#### TABEL NOMINAL

cuprinzând persoanele fizice c rora li s-a stabilit dreptul de proprietate prin împrumut rire, cu ocazia aplic rii Legii [nr. 187/1945](#) pentru înf ptuirea reformei agrare, dar c rora nu li s-au atribuit efectiv terenuri la care aveau dreptul sau c rora atribuirea le-a fost anulat i li se vor acorda la cerere terenurile respective, în limita suprafe elor disponibile, potrivit art. 36 din Legea [nr. 1/2000](#), cu modific rile i complet rile ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele	Suprafa a - ha -	Observa ii
0	1	2	3

TOTAL:

Primar,  
.....

Secretar,  
.....

ANEXA Nr. 49  
la regulament

**TABEL NOMINAL**  
cuprinzând persoanele fizice c rora li se stabile te dreptul  
de proprietate potrivit art. 37 din Legea [nr. 1/2000](#), cu modific rile i  
complet rile ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele	Suprafa a restituit - ha -	Desp gubiri	Observa ii
0	1	2	3	4

TOTAL

Primar,  
.....

Agen ia Domeniilor Statului (sucursala)  
Oficiul jude ean de cadastru, geodezie și  
cartografie (delegat)

Directorul institu iei,  
.....